

**BORDEAUX**  
**Ma ville**

— SPÉCIAL LOGEMENT & HABITAT

**Isabelle Garcia,**

directrice de l'association Habitats Jeunes Le Levain

Magazine d'information de la Ville de Bordeaux

**BORDEAUX**  
mag.

Une pépinière pour les jeunes  
pousses du numérique

— ENTREPRENDRE

Place André-Meunier :  
cap sur l'imaginaire

— L'ENTRETIEN

n° 466 juin 2019

bordeaux.fr



# SOMMAIRE



## N°466

Magazine d'information de  
la mairie de Bordeaux  
33077 Bordeaux Cedex  
Tél. 0556102030

**Directeur de la publication:**  
Ludovic Martinez

**Rédactrice en chef:**  
Marie-Laure Hubert Nasser

**Rédacteurs:**  
redaction@mairie-bordeaux.fr  
Jeanne Belanyi  
Jean Berthelot  
**Claire Bouc**

Sophie Dussaussois  
Bérandère Erouart  
Maryvonne Fruauff  
Leslie Meuraillon  
Laurence Pinsard  
François Puyo  
Geraldine Rabier  
Marion Sauvagnac  
Laetitia Solery  
Bénédicte Vicent

**Réalisation:**  
agence@spherepublique.com

**Crédits photos:**  
Couverture et pages  
intérieures: Maxime Gautier  
Pascal Calmettes  
Thomas Sanson

**Vidéo:**  
Marion Ruaud

**Édition-publicité:**  
Sphère publique  
Tél. 0556443420

**Distribution:**  
Adrexo - Dépôt légal  
2<sup>e</sup> trimestre 2019

**Tirage:**  
163 000 exemplaires  
Bordeaux magazine est  
imprimé sur papier recyclé et  
recyclable pour peu que vous  
le mettiez dans le container  
ou la poubelle adaptés.

Disponible également  
en version braille ou sonore  
(cassette ou CD)

**Retrouvez-nous sur les réseaux  
sociaux:**

**Facebook:**  
Bordeaux ma ville  
Bordeaux Magazine  
**Twitter:** @Bordeaux  
**Instagram:**  
@bordeauxmaville



## 12 DOSSIER

### Logement, l'impératif d'une ville ouverte à tous

En dépit d'une inflation des prix de l'immobilier ces dernières années, Bordeaux multiplie les efforts pour être plus accessible à tous.



## 22 ENTREPRENDRE

### Une pépinière pour les jeunes pousses du numérique

La pépinière écocreative des Chartrons permet aux entrepreneurs du numérique de développer leur activité avec le soutien de tout un écosystème.



## 25 L'ENTRETIEN

### Place André-Meunier : cap sur l'imaginaire

Le 29 juin prochain, la place André-Meunier, au cœur du quartier Sainte-Croix, dévoile au public son tout nouveau visage redessiné par l'artiste Federica Matta.



## 29 QUARTIERS

- 30 Bordeaux Maritime
- 31 Chartrons/Grand Parc/Jardin public
- 32 Bordeaux Centre
- 33 Saint-Augustin/Tauzin/Alphonse Dupeux
- 34 Nansouty/Saint-Genès
- 35 Bordeaux Sud
- 36 La Bastide
- 37 Caudéran

## 6-7 EN IMAGES

## 8-9 ACTUALITÉ

## 10 ÇA VA SE PASSER À BORDEAUX

## 26 CULTURE La Fabrique Pola a pris ses quartiers rive droite

## 27 PARTICIPATION CITOYENNE Budget participatif : grand forum du 18 mai

## 39 SOCIAL Le Pacte de cohésion sociale et territoriale

## 41 CULTURE La Fête de la musique, rendez-vous incontournable

## 42 PATRIMOINE Quand l'archéologie révèle la ville passée

## 43 DÉVELOPPEMENT DURABLE Les habitats participatifs

## 45 BORDEAUX MÉTROPOLE Naturalisation d'un rhinocéros noir au Muséum de Bordeaux

## 47-53 SORTIR

## 54-55 TRIBUNE



## EN IMAGES

Le samedi 25 mai, Nicolas Florian, maire de Bordeaux, participe à la table ronde thématique **À quoi ressembleront les villes durables de demain?**, à l'occasion du World Impact Summit, sommet international des solutions pour la planète.



Le mercredi 8 mai, Bordeaux a commémoré l'**Armistice**, ainsi que le 70<sup>e</sup> anniversaire de la venue sur place du Général de Gaulle.



## EN IMAGES

Le trophée de l'édition 2019 du **tournoi de Primrose** a été remporté par Lucas Pouille, venu à Bordeaux pour regagner sa confiance.



© Quentin Schiller



Samedi 18 mai, malgré la pluie, la **Nuit des musées** a réuni les Bordelais sur le thème des années 90 dans quatorze musées et établissements culturels.

Nicolas Florian, nouveau maire de Bordeaux, n'a pas manqué l'occasion de se joindre à l'événement.



# ACTUALITÉ

## BORDEAUX FÊTE LE FLEUVE #11: LES TEMPS FORTS



**Du 20 au 23 juin**, la nouvelle édition de ce grand événement festif marquera l'ouverture de la saison culturelle « Liberté! » à travers diverses animations qui satisferont tous les Bordelais! Quatre concerts gratuits (Winston MacAnuff et Fixi, Arthur H + guests, Carmina Burana par l'ONBA, Odezenne) viendront rythmer ces quatre jours, ainsi que des cabanes gastronomiques, expositions et un spectacle pyrotechnique sur la Garonne. Venez profiter de la présence exceptionnelle des deux grands voiliers russes d'exception, le Kruzenshtern et le Sedov, qui vous seront ouverts à la visite sur réservation pendant les festivités.

**Tout le programme sur [www.bordeaux-fete-le-fleuve.com](http://www.bordeaux-fete-le-fleuve.com)**

## CHAHUTS : FESTIVAL DES ARTS DE LA PAROLE

L'association à l'esprit espiègle et décalé Chahuts a fortement contribué par sa démarche participative et les expériences inédites qu'elle propose depuis son implantation au sein du quartier Saint-Michel en 1991, à modifier la représentation de ce lieu empreint de mixité ethnique et culturelle. Ce règne de l'altérité se retrouve cette année au cœur de la 28<sup>e</sup> édition du festival des Chahuts sous le thème utopique du « NOUS ». Écoute, ouverture et bienveillance sont une fois de plus au rendez-vous du 4 au 15 juin lors de ce festival où les arts de la parole nous invitent, sous le chapiteau installé au square Dom Bedos, à nous interroger par le biais de spectacles, contes et performances sur la dimension et les limites de ce petit pronom. Lieu de rencontres et d'échanges, le Café Permentade, installé au sein de la Chahute, QG convivial du festival, se transforme à la tombée de la nuit en Bar du Cloître, lequel propose dîners et concerts mais aussi boîte de nuit aux couche-tard pour enchaîner quelques pas de danse.



## LES ÉPICURIALES

Art culinaire et petits prix s'accordent comme chaque année depuis plus de vingt ans pour les Épicuriales. Du 13 au 23 juin, la Ronde des Quartiers de Bordeaux donne rendez-vous aux amoureux de Bordeaux et de gastronomie dans son village éphémère place Tourny. Animations, démonstrations, shows culinaires, courses de garçons de cafés, braderie des plantes, soirées à thèmes... De quoi enchanter petits et grands du 13 au 23 juin, tous les jours de 11 h à 1 h.

**Plus d'infos sur [epicuriales.com](http://epicuriales.com)**



## Premières heures d'été à la plage du Lac

La plage du Lac, cet été encore, se rend accessible aux Bordelais et touristes de passage pour profiter de 2 000 m<sup>2</sup> de plage et 3 000 m<sup>2</sup> de plan d'eau. En dehors de la baignade et des activités nautiques, elle est le cadre idéal pour pratiquer des activités culturelles et sportives. Toutes ces activités sont gratuites, accessibles à tous et encadrées par des personnes diplômées. La plage est également labellisée Tourisme et Handicap ainsi que Pavillon bleu.

**Baignade surveillée de 12 h à 19 h, tous les jours (fériés inclus) jusqu'au 31 août, les mercredis et week-ends en septembre**  
**Bd Jacques Chaban-Delmas, 33520 Bruges**



## Prix de l'Initiative 2019, pourquoi pas vous ?

Vous êtes une association qui a moins de cinq ans d'existence ? Le prix de l'Initiative est un appel à projets qui récompense des associations, à objectif pérenne ou ponctuel, portant des projets novateurs et dont l'action se déroule à Bordeaux. N'hésitez pas à vous inscrire avant le 14 juillet et, pourquoi pas, gagner le prix comme les vingt projets innovants primés en 2018.

**Plus d'informations sur [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr) ou auprès du LABB au 05 56 10 34 07**



# ACTUALITÉ

## EN JUIN, LE SPORT SANTÉ PREND SES QUARTIERS

Jusqu'au 29 juin, sept sites emblématiques de Bordeaux proposent des activités sportives à tous les habitants, chaque samedi matin de 10 h à 11 h 15. L'objectif est de permettre aux publics éloignés de toute activité physique d'en pratiquer une gratuitement. Au programme : fitness, marche nordique, renforcement musculaire, tai chi...  
**Infos et lieux à retrouver sur [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr)**

## PIK NIK ZIK #7

Venez pique-niquer sous le soleil sur les quais Saint-Michel tous les derniers dimanches du mois jusqu'en août, en profitant de concerts gratuits en plein air de groupes bordelais ou de la Métropole. Hip-hop, rap, rock, folk, chanson française, reggae, swing et même blues seront représentés pour ce concept ouvert à tous, signé Les P'tits Gratteurs.  
**Programme sur [lesptitsgratteurs.fr](http://lesptitsgratteurs.fr)**

## QUATUORS À BORDEAUX

Du 5 au 12 juin, le Festival-Atelier de Quatuor à cordes de Bordeaux est le pont idéal entre deux éditions du concours international de Quatuor à cordes de Bordeaux, l'un des plus prestigieux au monde, auquel il est intimement lié. De jeunes et talentueux quatuors européens sont invités en ville pendant une semaine pour étudier, partager leur musique et montrer toutes les facettes de leur talent.  
**Programme sur [quatuorbordeaux.com](http://quatuorbordeaux.com)**

## BILLET D'HUMEUR



Tous les mois, **Jean-Pierre Gauffre**, journaliste, écrivain et chroniqueur, nous offre son regard décalé sur l'actualité.

### *Métro aquatique*

Depuis le temps que l'on compare Bordeaux à Paris, on cherche en vain ce qui manque à notre ville pour être l'exacte réplique de la capitale. En mieux, évidemment. On a notre Triangle d'or, nos Arcs de triomphe, nos terrasses de café bondées, notre périphérique saturé, notre fleuve et ses ponts, nos bateaux qui s'y promènent, nos trottoirs qui zigzaguent un peu partout, nos monuments emblématiques, nos touristes émerveillés, nos gilets jaunes hebdomadaires et même notre équipe de foot qui fait rire.

Il ne manque qu'un seul élément dans le paysage bordelais pour être en tout point conforme à celui de Paris, un métro. Un vrai de vrai, qui traverserait toute la cité dans son sous-sol, qui ferait vibrer les bibelots de grand-mère sur les étagères, avec ses stations qui puent la ville, où l'on s'entasserait matin et soir aux heures de pointe en faisant la gueule aux autres passagers. Un vrai métro, quoi. Heureusement, on y réfléchit sérieusement, au point d'avoir confié l'étude du dossier à un stagiaire de Bordeaux Métropole. C'est dire si on y croit.

Personnellement, je milite pour le métro. Toulouse, Lyon ou Marseille ont bien le leur, on ne voit pas en quoi elles seraient plus dignes de cet honneur que Bordeaux. Mais le métro bordelais n'a pas que des partisans. Ceux-ci mettent en avant les difficultés techniques d'une telle réalisation, notamment pour franchir la Garonne et relier ainsi ses deux rives. Argument qui tient la route. Déjà qu'on n'est pas d'accord sur la manière de fixer au fond du fleuve les pieux qui doivent assurer la solidité du pont Simone-Veil.

En fait, je verrais bien le métro emprunter un grand tunnel au milieu de l'eau, transparent, comme dans un parc d'attractions ou un aquarium géant. Pour voir enfin ce qui se passe sous la Garonne. Surtout le ballet des ragondins, des mulets et des lamproies. Une véritable plongée dans le monde du silence. Ce serait un bel hommage à rendre au commandant Cousteau, enfant de la Gironde né à Saint-André-de-Cubzac.

## ÉCHO À VENIR #8

Ce festival à dimension internationale porté par l'association Organ'Phantom vous donne rendez-vous au Parc aux Angéliques, quai des Queyries, du 24 au 26 juin. Laissez-vous porter par une programmation musicale électronique, accompagnée de créations artistiques visuelles, des rencontres, ou encore par la masterclass de field recording signée Yosi Horikawa.  
**Plus d'infos sur [echoavenir.fr](http://echoavenir.fr)**

## WEEK-END DE L'ART CONTEMPORAIN (WAC) #2

À pied, à vélo ou en bus, de 11 h à 18 h, partez à la découverte de plus de quarante lieux d'art de Bordeaux et de sa Métropole. Six parcours artistiques ont été conçus pour vous permettre d'arpenter différemment le tissu urbain de la ville : expositions, performances et concerts y seront mis à l'honneur. Ne manquez pas la soirée d'inauguration qui se tiendra le vendredi à partir de 19 h, pour admirer en musique l'art sous toutes ses formes.  
**Du 5 au 7 juillet - [wacbordeaux.com](http://wacbordeaux.com)**

## REMISE EN SELLE

L'association Vélo-Cité vous donne rendez-vous les 1<sup>er</sup> et 2<sup>e</sup> samedis de chaque mois, de 9 h 30 à 12 h, pour exercer au départ des quais votre maniabilité à vélo. Un parcours en ville est organisé pour rappeler les règles d'or de la circulation à vélo, mais aussi pour vous donner des conseils

personnalisés (équipement, achat de vélo, stationnement...), dans le but de vous redonner confiance sur la route. Des groupes seront formés, et des vélos vous seront prêtés si besoin.

**Inscription sur <http://velo-cite.org/pour-reviser/>**

## LES ÉTATS GÉNÉREUX DE LA VIE ASSOCIATIVE

Les États généraux s'installeront à l'Hôtel de Ville le mardi 11 juin, de 9 h à 17 h 30, pour permettre aux acteurs locaux d'échanger leurs idées, points de vue et projets afin d'imaginer ensemble la vie associative de demain. Cette journée s'adresse à toutes les associations réunies autour d'ateliers thématiques et à tous les Bordelais sensibles aux nouveaux enjeux du monde associatif, à l'occasion de tables rondes. Avec la participation notamment de Léa Thomassin (HelloAsso), Jérémie Ballarin (Wanted Community), Stéphanie Ioan (Bordeaux Mécènes Solidaires), ou encore Jean-Pierre Papin, ancien footballeur et fondateur de l'association Neuf de Cœur.

**Tout le programme sur [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr)**

### EN DIRECT DU CONSEIL MUNICIPAL

**Le saviez-vous ?** Chaque séance du conseil municipal est retransmise en direct sur [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr). Vous pouvez par la suite le visionner en différé et accéder aux comptes rendus, télécharger les délibérations et les PV après leur adoption. Prochaine séance : **8 juillet à 15 h**, à l'Hôtel de Ville de Bordeaux. Infos sur [bordeaux.fr/p494](http://bordeaux.fr/p494)

# ÇA VA SE PASSER À BORDEAUX

14 ou 16 juin



## Zen et Bio

Cent trente exposants, experts et passionnés du bio et du bien-être interagiront avec les Bordelais pour leur faire découvrir des produits alliant qualité, engagement, éthique et saveur, tout en leur montrant la possibilité d'un nouveau style de vie. Conférences, ateliers pratiques et animations créatives viendront rythmer ce salon pour sa première édition.

**Informations et invitations gratuites sur [salon-zenetbio.com](http://salon-zenetbio.com)**  
**Hangar 14**

16 juin



## Marche contre l'obésité

Cette marche est organisée par l'association Les Journées de la nutrition dans le cadre des Journées européennes de l'obésité. Rejoignez ce parcours qui partira à 10 h de l'esplanade du Hangar 14 pour suivre les quais de la rive gauche. Prenez votre pique-nique et venez profiter d'une animation musicale, partager autour d'interventions sur la nutrition et passer un bon moment avec un quiz santé. Ce n'est pas tout : les participants avec les coiffures les plus originales sur le thème de la nutrition seront récompensés !

**Plus d'infos sur [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr)**

21 ou 23 juin, 28 ou 30 juin + 19 octobre



## Journées d'architecture à vivre

Les Journées d'architecture à vivre offrent l'opportunité de découvrir la pluralité des réalisations de maîtres d'œuvre, dévoilant des projets uniques. Près de cinq cents maisons et appartements partout en France sont accessibles pour être visités en présence du concepteur et du propriétaire, l'occasion de découvrir de beaux projets architecturaux bordelais et de la région.

**Plus d'infos et inscription aux visites sur [journeesavivre.fr](http://journeesavivre.fr)**

22 et 23 juin



## Décastar #43

Étape incontournable pour les athlètes, cette compétition internationale annuelle d'athlétisme réunira, pour sa 43<sup>e</sup> édition, des grands noms du sport comme Nafissatou Thiam ou encore Kevin Mayer. Cet événement, porté par l'Adem et très attendu par son public, vous fera vibrer grâce aux performances des meilleurs athlètes mondiaux des Épreuves combinées.

**Stade Pierre-Paul Bernard, Talence**  
**Réservations sur [decastar.fr](http://decastar.fr)**

23 juin



## Traversée de Bordeaux à la nage #13

Au départ du ponton d'honneur (quai Richelieu) du côté de la rive gauche, pour arriver au port Bastide de la rive droite, les participants de cette traversée parcourront 1 700 mètres à la nage en plein cœur de Bordeaux. Si vous êtes âgés de plus de 14 ans, il ne vous reste plus qu'à porter combinaison Néoprène et bonnet pour vous lancer dans cette course sportive qui sensibilise également aux enjeux écologiques.

**Plus d'infos sur [traverseedebordeaux.com](http://traverseedebordeaux.com)**

## ET AUSSI...

14 au 16 juin

### Salon ViniBio

Les Bordelais sont invités à découvrir le vin sous un autre angle à travers des conférences et des dégustations animées par des experts en vin, sommeliers et journalistes. La nature sera au cœur de l'événement, puisque des professionnels passionnés qui ont fait le choix de travailler dans le respect de l'environnement, des règles de l'agriculture et de la vinification biologique pourront partager avec vous sur leur savoir.

**Plus d'informations sur : [salon-vinibio.com](http://salon-vinibio.com)**  
**Hangar 14**

20 juin

### Start-up de territoire #3

La démarche « Start-up de territoire » se construit comme un champ d'opportunité pour imaginer et accompagner des projets d'entreprises porteurs de sens, en réponse aux grands défis de demain pour la Métropole. Entrepreneurs, porteurs de projets, citoyens, venez vivre l'expérience à travers un parcours découverte, des ateliers créatifs et échanges, à l'ESG Bordeaux.

**Plus d'infos sur [startupdeterritoire-bordeaux.fr/](http://startupdeterritoire-bordeaux.fr/)**

24 au 26 juin

### Santa Maria Manuela, escale de grand voilier à Bordeaux

Si vous êtes passé à côté du Kruzenshtern et du Sedov, ne manquez pas l'escale du Santa Maria Manuela : c'est l'un des rares survivants de la flotte maritime portugaise sur les bancs de Terre-Neuve. Dédié au tourisme culturel, il embarque 50 passagers.

**Plus d'infos sur [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr)**



# VOTRE APPARTEMENT 4 OU 5 PIÈCES POUR VIVRE AU CŒUR DE LA MÉTROPOLE

**FRAIS  
DE NOTAIRE  
OFFERTS** (1)

**RÉSERVEZ  
AVEC  
1 000€** (2)

## 14 & 15 JUIN 2 JOURS QUI COMPTENT

**RENDEZ-VOUS AU STORE COGEDIM**

50 rue Lucien Faure, 33300 Bordeaux - Ouvert non-stop de 10h à 19h

**POUR PROFITER DE  
NOS OFFRES JUSQU'À - 25 000 €** (3)



**VOUS VERREZ  
LA DIFFÉRENCE**

**GRUPE ALTAREA COGEDIM**

05 64 09 09 09  
APPEL NON SURTAXÉ

**cogedim.com**



\* Catégorie Promotion immobilière - Finis-Bi Group - Vélo C1 - no. 8 juillet 2018 - Plus d'infos sur [cofedim.com](http://cofedim.com) (1) Offre valable sur une sélection de lots, pour un contrat de réservation signé le 14 ou le 15 juin 2019 réglementairement révisé par nos clients, exemple cité concernant l'appartement de 5 pièces, lot n° 11, 11-2-E de la résidence COGEDIM 50 RUE LUCIEN FAURE avec livraisons de travaux effectuées par le promoteur. (2) Réservez avec 1 000 € ou plus des 15 logements. (3) Frais de service client, hors frais d'acte, d'hypothèque et de règlement de copropriété, pour tout contrat de réservation signé le 14 ou le 15 juin 2019 réglementairement révisé par notre notaire. (4) Réservation avec 1 000 € ou plus des 15 logements. Votre conseiller ou notre conseiller clientèle au [cofedim.com](http://cofedim.com), Cogedim SAS, 8 avenue Delcroix, 33008 Bordeaux, capital social de 50 000 000 €, RCS BORDEAUX n° 054500814, n° ORIAS 13 005 113. Les appartements et les réserves sont vendus et livrés non aménagés et non meublés. Document non contractuel. Photos illustratives - Visuel 3D. Informations basées sur la libre interprétation de l'architecte, destinées à exprimer une intention architecturale d'ensemble et susceptibles d'adaptation - Sources : ANPA, Saudo, 05/2019 - © ASSISTANCE THE 3000





# Logement, l'impératif d'une ville ouverte à tous

En dépit d'une inflation des prix de l'immobilier ces dernières années, Bordeaux multiplie les efforts pour être plus accessible à tous.

**C**omment permettre au plus grand nombre de trouver un logement sur un territoire où, à certains endroits, les prix de l'immobilier ont progressé de 15 % par an depuis 2014 ? Concernant l'habitat, c'est là une question primordiale à laquelle les élus tentent de répondre.

*« Le bien-vivre ensemble passe par un urbanisme conçu pour les habitants mais qui soit aussi au service du collectif, explique ainsi le maire de Bordeaux, Nicolas Florian. Aujourd'hui, il est difficile de se loger. C'est une réalité. Nous devons continuer notre politique d'accès au logement pour tous, mais nous devons aussi réfléchir à la rendre encore plus performante. »*

En matière d'habitat social, la ville a progressé, avec la construction de près de 6 000 logements en huit ans. En tout, Bordeaux compte 26 000 logements sociaux, soit un « taux SRU » (le rapport entre le nombre de logements sociaux et celui des résidences principales) de 18,4 %. Une hausse sensible depuis 2005, où ce taux n'était que de 14,86 %, et alors même que la



ville gagnait des dizaines de milliers d'habitants. Pour autant, l'effort doit être poursuivi, Bordeaux restant en dessous des 25 % imposés par la loi à l'horizon 2025. Cela passe par la mobilisation des bailleurs, mais aussi par une meilleure répartition des logements dans l'ensemble des quartiers de la ville. Mais si la production est une priorité, pour répondre à la croissance démographique, elle ne doit pas se faire dans n'importe quelles conditions : la Ville est ainsi attentive à la qualité de l'habitat. Cela commence par la taille des appartements : confrontée à un manque de logements familiaux, la Ville limite les petites superficies à 40 % de l'ensemble de la programmation. De même, ils ne peuvent qualifier de « T1 » un logement de taille inférieure à 30 m<sup>2</sup>, ni un « T4 » un autre qui ferait moins de 80 m<sup>2</sup>. Enfin, des surfaces extérieures doivent, quand

c'est possible, être prévues. Loin d'être anecdotiques, ces exigences ont concerné 149 permis de construire l'an passé, soit 3 886 logements neufs.

### **FACILITER L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ**

Compte tenu de la montée en flèche des prix de l'immobilier ces dernières années, les possibilités de primo-accession à la propriété à un prix abordable restent insuffisantes. Bordeaux travaille donc avec les promoteurs pour établir une offre en dessous des prix du marché, et cette action porte aujourd'hui ses fruits. À savoir, 3 000 €/m<sup>2</sup> maximum alors que le prix moyen des logements neufs vendus en 2018 s'élève à 4 400 €. Ainsi, 300 logements neufs ont été commercialisés à des prix maîtrisés en 2018 à Bordeaux, et 1 500 depuis 2012. Par ailleurs, 130 ménages primo accédants à la propriété ont été bénéficiaires du Passeport premier Logement en 2018, soit 650 depuis 2012. Au cœur de ces questions figure aussi celle de la vente des logements HLM : elle facilite l'accès à la propriété pour les locataires du parc social. L'équilibre doit être trouvé, avec un impératif de mixité sociale.

### **PLUS DE LOGEMENTS ÉTUDIANTS**

Mais d'autres chantiers sont aussi menés à destination d'autres catégories de la population qui ont, également, du mal à se loger. Parmi elles, les jeunes et les étudiants : depuis 2017, 1 100 logements ont été livrés qui leur sont destinés, mais il y a là encore des progrès à accomplir. Bordeaux compte ainsi 6 logements dédiés pour 100 étudiants, contre une moyenne nationale de 10. Production de logements sociaux et mobilisation du parc privé font partie des pistes de travail sur ce sujet.

### **AIDE À LA RÉNOVATION**

Les logements neufs ne sont pas les seuls à faire l'objet d'une vigilance particulière de la part

de la Mairie et de la Métropole : la lutte contre l'habitat indigne, comme la rénovation du parc ancien, sont aussi primordiales. À Bordeaux, 48 % du parc de logements privés date d'avant 1948 ; chaque année, la Ville verse 550 000 € aux propriétaires pour les aider à rénover leur logement. En moyenne, ce sont 100 propriétaires modestes qui sont également accompagnés pour des rénovations énergétiques. 500 ménages en précarité énergétique sont accompagnés chaque année pour réduire leur facture ou réaliser des travaux de première nécessité ou pour remplacer un équipement énergivore.

Tous ces efforts portés à la construction ou à la rénovation d'un habitat décent n'auraient pas beaucoup de sens s'ils n'étaient accompagnés d'une politique plus globale de dynamisme urbain au cœur même de la cité, en centre-ville. Cela concerne aussi, évidemment, l'habitat pour éviter les « villes-musées » ou accessibles uniquement aux classes les plus favorisées : Bordeaux a pu soutenir la réhabilitation dans le centre historique de près de 4 000 logements et produire 400 logements sociaux publics. Les poches d'habitat dégradé et les friches urbaines ont été identifiées et la Ville veille à leur mise en sécurité avant d'envisager leur reconversion. Par ailleurs, 2 400 m<sup>2</sup> de locaux d'activités sont acquis et en production, pour un centre-ville qui vit aussi par son activité commerciale et, plus largement, professionnelle. Le confort urbain est lui aussi développé, avec des locaux résidentiels communs et des bicycletteries.

Par une politique ambitieuse, mais minutieuse, patiente, Bordeaux construit peu à peu une ville pour tous, accessible, toujours plus dynamique et conviviale aussi, accueillante et tournée vers le « vivre-ensemble ». C'est cette politique qui va être détaillée, au fil de ces pages. Avec un credo rappelé par Nicolas Florian : « *Bordeaux doit s'appuyer sur ses réussites passées et les amplifier, misant sur une cohésion sociale et une solidarité qui doivent faire partie intégrante de l'ADN de notre ville.* »

## **FORUM DU LOGEMENT LE 21 JUIN**

Vous ambitionnez de changer de logement ou d'investir dans la pierre, de faire des travaux dans votre logement ? Bordeaux vous propose de venir échanger avec des experts en acquisition, travaux, location, logement social...

**Le Forum aura lieu le 21 juin de 12 h à 19 h, à l'Hôtel de Ville, Palais Rohan, place Pey-Berland à Bordeaux.**



# Comment accéder à la propriété ?

C'est la question que peut légitimement se poser une part importante de ménages bordelais dans l'incapacité d'acheter un logement aux prix du marché actuel. Pour favoriser les parcours résidentiels ascendants, Bordeaux Métropole et la Ville proposent divers dispositifs.

**À** Bordeaux, avec des prix de marché dépassant les 4 000 € du m<sup>2</sup> en moyenne, rares sont ceux qui peuvent se permettre d'acheter un logement en rapport avec leur composition familiale, sauf à revoir à la baisse de 10 à 15 m<sup>2</sup> leurs prétentions en termes de surface. Dès lors, soit ils n'achètent pas et restent locataires, soit ils sont obligés de s'éloigner, ce qui pose des problèmes, de transport notamment.

## UN PARC DE LOGEMENTS À PRIX ABORDABLES

Afin de disposer d'un parc de logements à prix maîtrisés, 30 % inférieurs au prix du marché, (autour de 3 000 € du m<sup>2</sup>), Bordeaux Métropole a adopté une obligation réglementaire permettant d'instaurer des quotas dans les opérations d'aménagement et de renouvellement urbain : 20 à 35 % de logements en accession à la propriété à prix accessibles sont demandés, ce qui représente au minimum un logement sur cinq. Sur la Métropole, 3 300 logements ont ainsi été proposés en cinq ans (dont 1 500 à Bordeaux), soit environ 600 par an. Auxquels s'ajoutent les 200 à 300 logements vendus chaque année par les bailleurs sociaux dans le cadre de la mise en vente de leur patrimoine.

## AIDES À LA PERSONNE ET EXPÉRIMENTATIONS

Les primo-accédants, c'est-à-dire les personnes n'ayant pas été propriétaires pendant deux années consécutives, peuvent bénéficier, sous conditions de ressources, d'un prêt à taux zéro de l'État et d'aides complémentaires, parmi lesquelles le « passeport premier logement ». Cette aide municipale consiste en une subvention de 3 000 à 6 000 € selon la composition familiale, accordée



« Dans un marché immobilier tendu, l'accession à la propriété, en particulier pour les jeunes ménages, est une priorité. Pour leur permettre d'acquérir un logement à prix abordable, la Ville impose dans les opérations d'aménagement, des logements à prix maîtrisés, bien inférieurs aux prix du marché, ou des solutions d'habitat innovant telles que les volumes capables. L'acquisition de ces logements "labellisés" permet de bénéficier d'une aide financière directe de la Ville. »

Elizabeth Touton, adjointe au maire chargée de l'urbanisme, de l'habitat et de la mobilité

sous plafond de ressources, pour l'achat d'un logement neuf, d'un logement en vente HLM ou d'un logement ancien sur le périmètre de Bordeaux [Re] Centres. 650 ménages ont été accompagnés depuis 2012 pour un montant d'aide de 2 millions d'euros. De son côté, Bordeaux Métropole a mis en place, avec plusieurs banques partenaires, un prêt à 0 % accordé sous conditions de ressources et permettant d'emprunter de 10 000 à 20 000 € selon la taille du ménage, pour l'achat d'un logement neuf. Les deux dispositifs sont cumulables sur la ville de Bordeaux. 400 ménages en ont bénéficié depuis 2013. Des expérimentations sont également menées afin de développer des logements encore moins chers, comme au quartier Brazza, avec « les volumes capables ». Il s'agit de logements non cloisonnés et non aménagés, en

dehors des pièces d'eau et des cuisines, dont les finitions restent à la charge des ménages, ce qui permet une véritable évolutivité. Sur les 4 900 logements qui seront construits quartier Brazza, entre 400 et 500 seront réalisés en volumes capables et commercialisés entre 2 100 et 2 400 € du m<sup>2</sup> selon les modèles, soit environ 50 % du prix moyen constaté actuellement sur le neuf.

## UNE DÉMARCHÉ CITOYENNE : L'HABITAT PARTICIPATIF

C'est une tendance émergente dans l'accession à la propriété à Bordeaux. Consistant à participer à la définition, la conception et la construction de son logement et d'espaces collectifs, l'habitat participatif favorise la logique de partage et de solidarité entre habitants. Près de 300 logements participatifs sont déjà sortis de terre ou sont à venir sur le territoire métropolitain, dont 208 rien qu'à Bordeaux. La Métropole accompagne ce type d'initiative en allouant une décote pouvant aller jusqu'à 20 % sur le foncier métropolitain et en accordant jusqu'à 8 000 € d'aide à l'ingénierie par projet accompagné. Sur demande, la Ville de Bordeaux peut également allouer une aide de soutien de 4 000 €.

### EN SAVOIR PLUS

- Au **Forum logement** qui se tiendra le 21 juin dans les salons de l'Hôtel de Ville
- Au **Salon du logement neuf** organisé deux fois par an aux Allées Tourny
- Au près de l'**Adil 33**, centre de ressources sur les droits et devoirs des locataires et propriétaires occupants - [www.adil33.org](http://www.adil33.org)
- Sur [www.bordeaux-metropole.fr](http://www.bordeaux-metropole.fr) et [www.bordeaux.fr](http://www.bordeaux.fr)





# Quand Bordeaux s'engage pour l'habitat ancien

Rénover des logements insalubres, les adapter au handicap ou au vieillissement, revoir l'isolation pour réduire les factures... Depuis bientôt vingt ans, la Ville de Bordeaux aide propriétaires et locataires à réhabiliter leur habitat.

L'objectif? Que tous aient accès à un cadre de vie décent et confortable.

Inscrite au Patrimoine mondial de l'humanité par l'Unesco, Bordeaux égrène ses immeubles élégants le long de la Garonne. Mais derrière les belles façades, se cachent parfois des logements vétustes et mal isolés. Ici, 48 % du parc immobilier date d'avant-guerre : l'enjeu est de taille. Avec l'appui d'Incité, de l'Agence nationale

d'amélioration de l'habitat et de la Métropole, Bordeaux mène depuis près de vingt ans des Opérations d'amélioration de l'habitat (Opah) et des Programmes d'intérêt général (Pig). Les objectifs sont clairs : rénover des logements vétustes, lutter contre la précarité énergétique, aider les personnes handicapées et les personnes âgées à rester chez elles et maintenir

des loyers accessibles dans les logements privés.

## POUR LES PROPRIÉTAIRES ET LES COPROPRIÉTAIRES

Destinée aux propriétaires bailleurs ou occupants aux revenus modestes, la prise en charge financière est allouée sous conditions de ressources : elle peut grimper jusqu'à 80 % du montant des travaux. Un dispositif spécifique a aussi été prévu pour les copropriétaires : l'Agence locale de l'énergie et du climat de la Métropole les accompagne dans les travaux des parties communes.

## POUR LES LOCATAIRES : UN SERVICE SUR MESURE

Pour les locataires, Bordeaux a mis en place, dès 2012, le service local d'information et de maîtrise de l'énergie, aujourd'hui élargi à toute la Métropole. Un dispositif sur mesure pour les aider à réduire leurs factures ou remplacer leur électroménager énergivore. Mais aussi pour inciter les propriétaires à entreprendre les travaux nécessaires grâce, là encore, à des soutiens financiers et à un accompagnement personnalisé.

### Trois questions à... **Stéphanie Ortola**, chef de projet à Incité

#### 4 000 LOGEMENTS RÉHABILITÉS DANS LE CENTRE ANCIEN

##### Quelles sont les missions d'Incité?

*Nous sommes à la fois bailleurs de logements sociaux et aménageurs du centre historique pour la Ville et la Métropole. Nous veillons à assurer la diversité des typologies de logements et à accompagner les propriétaires à réhabiliter leur logement, à l'adapter au vieillissement ou au handicap ou à augmenter la performance énergétique.*

##### Quel est votre rôle auprès des propriétaires?

*Nous avons un rôle de conseil et d'accompagnement, notamment sur la formulation de leur projet ou sur la performance énergétique de leur logement. Nous intervenons dans les volets financier et administratif, en étudiant avec eux leur budget, en apportant des solutions de financement. Nous sommes également présents lors de demandes de subvention auprès de nos partenaires: CAF, Procivis, Crédit municipal de Bordeaux...*

##### Avez-vous des conseils à donner à des propriétaires qui souhaiteraient effectuer des travaux dans le centre ancien?

*Nous donnons beaucoup de conseils techniques. Par exemple, beaucoup de propriétaires choisissent le PVC pour leurs fenêtres au détriment du bois dans un souci d'économie. Or, au-delà de l'impact sur leur patrimoine, ce choix n'est pas bon financièrement sur le long terme. Et peu le savent. Idem pour la nécessité d'équiper les logements d'une Ventilation mécanique contrôlée (VMC) pour contrer l'humidité dans les vieux logements en pierre. La ventilation est essentielle dans ces immeubles et elle a un impact important sur la santé.*



Environ **550 000 €**  
versés chaque année par la Ville de Bordeaux  
aux propriétaires pour rénover leur logement.

**500** Bordelais accompagnés  
chaque année par la Ville pour réduire  
leur facture énergétique.

Pour réduire sa facture énergétique : **Mon énergie** au 05 40 13 02 19  
Pour améliorer votre logement : **Ma Rénov** au 05 57 20 70 20 ou <https://monprojet.anah.gouv.fr>

# Passez du rêve à la propriété



LUMINESCENCE  
Une vie nouvelle en front de Garonne

Bordeaux

DERNIÈRES  
OPPORTUNITÉS

## Loft duplex 66m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée

à partir de

**220107€\***

\*TVA 5,5% (sous conditions)

Accédez à la **propri'aidée**\*

PRÊT À  
TAUX  
ZÉRO

EXONÉRATION  
TAXE  
FONCIÈRE

0%  
PRÊT SOCIAUX  
MÉTROPOL

+++  
GARANTIE  
D'ACHAT  
BIEN CÔTÉ

3%  
TAUX DE NOTAIRE

€  
ÉCONOMIES  
D'ÉNERGIE

\* Soumis à conditions. Renseignements en espaces de vente.

Clairsienne  
propriétaire 

Groupe ActionLogement

**05 56 292 815**

Découvrez nos autres programmes sur  
[clairsienne-propretaire.fr](http://clairsienne-propretaire.fr)



# Vivre à Bègles

Devenez propriétaire

d'un appartement neuf



## Green Village

À 900 mètres du tramway ligne C

Des espaces verts communs pour tous les habitants

Découvrez toutes nos résidences sur [pichet-immobilier.fr](https://pichet-immobilier.fr)

0 800 33 00 33

Service & appel  
gratuits

 **PICHET**  
IMMOBILIER

# Louer son bien : de l'option classique à l'action solidaire

Il existe aujourd'hui tout un ensemble de solutions offertes aux propriétaires souhaitant louer leur bien : des plus courantes aux plus innovantes, comme le dispositif Louer clé en main, qui conjugue immobilier et solidarité.

## À LA CARTE

À Bordeaux, qui compte 54 % de résidences principales en location, et où le taux de « vacance structurelle » (désignant les logements vides depuis plus d'un an) s'élève à peine à 3,3 %, le parc locatif fait l'objet d'une politique soutenue. Un Observatoire des loyers, permettant aux propriétaires d'estimer la valeur locative de leur bien selon des critères référencés, a notamment été mis en place par l'agence d'urbanisme Bordeaux Métropole Aquitaine (a-urba).

Par ailleurs, pour ne pas entraver l'effort de construction de la ville, qui accueille à la fois un flux important de nouveaux arrivants et des touristes en nombre croissant, les locations meublées saisonnières de type Airbnb répondent à une nouvelle réglementation : depuis le 1<sup>er</sup> mars 2018, seule la résidence principale peut être concernée, dans la limite de 120 jours par an, moyennant l'enregistrement du propriétaire sur le site [taxedesejour.bordeaux-metropole.fr](http://taxedesejour.bordeaux-metropole.fr), et l'acquittement de la taxe municipale. Toute autre situation

nécessite une autorisation de changement d'usage avec compensation ([usagebordeaux@bordeaux-metropole.fr](mailto:usagebordeaux@bordeaux-metropole.fr)).

## LA LOCATION SOCIALE ET SOLIDAIRE

On l'ignore souvent, au-delà des options classiques, « louer » peut aussi rimer avec « solidarité ». C'est l'objet du dispositif Louer clé en main, déployé par la métropole bordelaise et le département de la Gironde : une déclinaison locale du plan national Logement d'abord dédié à l'hébergement des sans-abri, élargi ici aux revenus modestes. Deux agences immobilières sociales, l'AL Prado et Soliha, assurent le volet opérationnel de cette démarche : « *Un portail unique, qui informe, guide et accompagne les propriétaires souhaitant louer leur bien de façon solidaire en toute sécurité, pré-cise Ariane Tréguer, directrice de Soliha Gironde. Visite du logement, orientation vers les dispositifs d'aide et les partenaires agréés, simulations budgétaires, choix du locataire, paiement des loyers et des charges, entretien du logement : nous prenons en charge l'ensemble des démarches, en nous adaptant à chaque cas.* »

La métropole bordelaise, dont 65 % des locataires sont éligibles au logement social, compte à ce jour 1 000 propriétaires ayant fait le choix de louer solidaire, dont 800 à Bordeaux.



## Trois questions à... **Nicolas Hubrecht**, architecte et propriétaire de logements conventionnés

### Comment avez-vous rejoint le dispositif Louer clé en main ?

*Louer à des personnes aux revenus modestes ou en difficulté sociale est une démarche gratifiante, qui répond à la fois à mes valeurs personnelles et à ma vision de la ville. Propriétaire de deux immeubles, aux Chartrons et au Jardin public, je me suis donc tourné vers un dispositif en ce sens.*

### En tant que propriétaire, quels avantages procure ce système ?

*Grâce aux aides à la rénovation (Agence nationale de l'habitat, Ville de Bordeaux, Métropole...), il permet de remettre en état des logements vacants : sans ces subventions, je n'aurais pas*

*pu effectuer les mêmes travaux. La location étant gérée par l'agence Soliha, les loyers et les charges sont toujours payés, et dans le cadre de la loi Cosse, je bénéficie de déductions fiscales sur ces revenus locatifs.*

### Que vous inspire cette expérience de location solidaire ?

*Depuis 2006 et 2010, je loue six T2 sur deux immeubles, et je suis heureux de constater que la plupart de mes locataires sont des occupants au long terme. Ce dispositif, encore trop méconnu, offre donc de réelles solutions, durables et sécurisées, dans la lutte contre la grande pauvreté.*



# Chacun cherche son toit

Tandis que la Ville poursuit sa politique de construction de logements sociaux, un guide pratique vient d'être édité pour aider les demandeurs de logement social dans leurs démarches.

**C**onstitué actuellement de 91 160 logements, le parc de logement social de Bordeaux Métropole augmente chaque année d'environ 3 000 nouveaux logements. Pour informer les demandeurs sur l'accès au logement

social, un guide vient d'être édité. Réalisé par Bordeaux Métropole, il explique toutes les démarches à accomplir. Certaines situations (logement trop cher ou insalubre, difficultés familiales...) sont considérées comme prioritaires et doivent donc être mentionnées dans le dossier. La demande de logement social se fait

en ligne (sur [www.demande-logement-social.gouv.fr](http://www.demande-logement-social.gouv.fr)) et un seul dossier est nécessaire pour l'ensemble des bailleurs sur tout le territoire. En cas de besoin, il est possible d'être accompagné pour remplir le formulaire de demande dans plusieurs lieux de Bordeaux Métropole. À Bordeaux, 1 970 attributions ont été réalisées en 2018, pour 15 970 demandes, soit plus de huit demandes en cours pour une attribution.

C'est pourquoi la construction de logements neufs est un enjeu majeur pour la Ville, qui réalise entre 800 et 1 000 logements locatifs sociaux par an depuis cinq ans. Afin de favoriser la mixité sociale, la Ville construit des logements dans d'autres quartiers que ceux dans lesquels le parc de logement social a historiquement été édifié, notamment dans toutes les nouvelles opérations d'aménagement, Brazza, Euratlantique, Bassins à flot et Ginko, avec l'objectif d'y avoir 35 % de logements sociaux. Enfin, en centre-ville, différents projets sont mis en œuvre visant à la réhabilitation de logements existants et à l'achat ou au conventionnement de bâtiments privés afin de pouvoir ensuite les proposer avec des loyers à prix encadrés.



**LA VILLE S'ENGAGE  
POUR LA RÉNOVATION  
DES LOGEMENTS  
SOCIAUX**

Au Grand Parc, les bailleurs sociaux Aquitanis et Incité ont déjà réhabilité

**1 500** logements sur 3 400 prévus à terme.

**300** nouveaux logements.

“ La Ville de Bordeaux s'engage pour le logement social de façon massive et structurelle. Nous voulons atteindre les 25 % de logements sociaux et offrir aux Bordelais des logements de qualité à prix accessibles. Le débat sur l'accès à la propriété et le coût du foncier ne doit pas nous faire perdre de vue qu'en moyenne, sur la décennie en cours, ce sont plus de 800 logements sociaux qui sont livrés chaque année. ”

Alexandra Siarri, 2<sup>e</sup> adjointe au maire, chargée de la Ville de demain, de la cohésion sociale et territoriale

## Trois questions à... Isabelle Garcia, directrice de l'association Habitats Jeunes Le Levain

### Quel est le cœur d'activité d'Habitats Jeunes Le Levain ?

Notre métier est d'héberger des jeunes sur une durée de 1 mois à 2 ans dans des logements meublés, tout équipés, aux tarifs plafonnés par l'État. Association agréée Résidence sociale-foyer de jeunes travailleurs, les jeunes n'ont pas de garantie à apporter et peuvent intégrer un logement en 48 h. Enfin, tous les logements sont habilités à l'aide personnalisée au logement.

### Combien de jeunes sont hébergés et où se situent les logements ?

À Bordeaux, nous hébergeons 250 jeunes par an dans l'hypercentre. Nous nous sommes accrochés pour conserver ce patrimoine inscrit aux monuments historiques et sommes fiers de livrer prochainement 65 logements dans l'hôtel Victoria. Les futurs résidents y disposeront également

d'espaces collectifs: cuisine partagée, espace multimédia, salle de cinéma, salle de sport...

### Quels sont les principes fondamentaux de l'association ?

Le pilier fondateur de l'association est la mixité sociale. Nous accueillons des jeunes de toute nationalité, de tout statut social, aussi bien des personnes en mobilité professionnelle que des jeunes en fin d'étude, le tout en respectant des seuils précis: pas plus de 25 % d'étudiants pour 75 % de personnes en insertion ou en mobilité professionnelle. Notre axe principal est de participer à l'émancipation de la jeunesse à partir du logement par des actions collectives et des accompagnements individuels.

Plus d'infos : [www.habitatsjeuneslelevain.org](http://www.habitatsjeuneslelevain.org)

# LE BONHEUR D'ÊTRE PROPRIÉTAIRE SE PARTAGE EN FAMILLE.



## BORDEAUX TRIBEQUA

Du 2 à 5 pièces, au cœur de Bordeaux Euratlantique. À proximité immédiate de la gare de Bordeaux-Saint-Jean. Au pied du tramway (ligne C)

**1** 1 RUE D'ARMAGNAC  
33800 BORDEAUX



## PESSAC ÉPURE

Situé au cœur d'un lieu de vie animé et convivial. Du 2 à 5 pièces. À proximité de toutes les commodités. À 450m<sup>(1)</sup> du tramway (ligne B).

**2** 32 AVENUE JEAN JAURÈS  
33800 PESSAC



## BORDEAUX PRIVILÈGE 161

Une résidence intimiste à l'architecture harmonieuse et apaisante. Du 3 à 5 pièces. Au pied du tramway (ligne A).

**3** 161 AVENUE THIERS  
33100 BORDEAUX



## MÉRIGNAC JE DIS M

Un îlot de douceur végétalisé au sein de Mérignac. Du studio à 5 pièces. Au pied des commerces et du tramway (ligne A).

**4** 242 AVENUE DE LA MARNE  
33700 MÉRIGNAC



**5 BIENTÔT GRAND LANCEMENT À BORDEAUX BRAZZA**

## ESPACE DE VENTE

74 QUAI DE PALUDATE  
33000 BORDEAUX

CUISINE ET  
FRAIS DE NOTAIRE  
**OFFERTS\***

Service 0,06€/min + prix d'appel  
**0 810 508 508**  
logement.bnpparibas.fr

**BNP PARIBAS  
IMMOBILIER**

**L'immobilier d'un monde qui change**

Programmes réalisés et commercialisés par BNP Paribas Immobilier Résidentiel SAS au capital de 8.354.720€ - RCS Nanterre 441 062 735 - Siège social : 187, Quai de La Bataille de Stalingrad 92867 Issy-les-Moulineux Cedex. Carte professionnelle Transaction N°CPI 9201 2018 000 014 068, délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie (CCI) de Paris Ile-de-France - Sans détention de fonds. Vente en état futur d'achèvement, faculté de rétractation de 10 jours qui court à compter du lendemain de la présentation de la lettre notifiant le contrat de réservation aux réservataires (L. 271-1 du Code de la Construction et de l'Habitation). Tribequa, Architectes : ECDM, COBE ; Illustrateur : La Fabrique à Perspectives ; Privilège161, Co-promotion : Dearborn Promotion (Groupe Palau) société à Responsabilité Limitée à associé unique au capital de 1 000 € - RCS Bordeaux n° 821 593 597 - Siège social : 419 route du Médoc 33520 Bruges - Architecte : Urb In - Illustrateur : Infirme ; Épure, Architecte : MarIn Duplantier ; Je dis M, Architecte : Jean Baptiste Monhier ; Illustrateur : Martin Duplantier Architectes. Illustrations non contractuelles dues à la libre interprétation des artistes - Les appartements, balcons et terrasses sont vendus et livrés non aménagés et non meublés. Document non contractuel. \* Offre valable pour tout contrat de réservation signé entre le 01/06/2019 et le 16/07/2019, portant sur un appartement en état futur d'achèvement, du studio à 5 pièces, des résidences Tribequa sis à Bordeaux, Épure sis à Pessac, Je dis M sis à Mérignac sous réserve de la signature de l'acte authentique dans les délais stipulés au contrat de réservation. L'offre est un bon pour l'installation d'une cuisine (selon descriptif). Dans la limite des stocks disponibles. Cette offre est exclusive de toute autre offre. Les conditions de cette offre sont disponibles auprès de nos équipes commerciales et sur le site logement.bnpparibas.fr. Frais de notaire offerts hors frais bancaires, hors hypothécaires, hors frais de caution et de privilège de prêteur de deniers et hors frais de rédaction du règlement de copropriété ou tous autres frais liés au financement de l'acquisition. Offre matérialisée sous forme de réduction sur le prix de vente, d'un montant maximum de 2,5 % du prix de vente TTC de l'appartement, hors parking. Offre valable pour tout contrat de réservation signé avant le 16/07/2019 - entre le 01/06/2019 et le 15/07/2019, portant sur les programmes Tribequa sis à Bordeaux, Épure sis à Pessac, Je dis M sis à Mérignac et sous réserve de signature de l'acte authentique de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation. Offre valable dans la limite des stocks disponibles. Offre non cumulable avec les autres offres BNP PARIBAS IMMOBILIER en cours. Conditions détaillées en bureau de vente ou sur simple demande. Juin 2019. © AGENCE THE KUB





## Une pépinière pour les jeunes pousses du numérique

Depuis dix ans, la pépinière écocréative des Chartrons est un lieu d'expérimentation, un outil permettant aux entrepreneurs du numérique de développer leur activité avec le soutien de tout un écosystème. Rencontre.

« **U**n entrepreneur qui se lance peut difficilement avoir toutes les qualités pour être un parfait chef d'entreprise, c'est-à-dire maîtriser, en plus de son secteur d'activité, les aspects commerciaux, juridiques, marketing, la gestion, les recherches de financement ou encore le management... Mais la qualité essentielle qu'il doit posséder est de savoir s'entourer pour combler ses manques », explique Claire Daubech, responsable depuis deux ans de la pépinière écocréative des Chartrons, dont le rôle est justement d'accompagner le développement de la vingtaine d'entreprises hébergées dans ses locaux. « Il s'agit pour nous de soutenir des

projets innovants qui ont un potentiel, notamment en termes de création d'emplois. Nous sommes là pour prendre des risques aux côtés des entrepreneurs, et faire en sorte que ces risques soient mesurés », poursuit Yohan David, adjoint au maire chargé de l'emploi, de l'insertion professionnelle et président de la Maison de l'emploi de Bordeaux, qui gère cette pépinière portée par la Ville<sup>1</sup>. Les jeunes entreprises hébergées ici interviennent dans le numérique et les industries créatives. Elles ont en moyenne un an d'existence lors de leur intégration et sont dans leur phase de lancement commercial. L'accompagnement qui leur est proposé (sur deux ans) se traduit par un suivi individuel sur mesure, des ateliers collectifs et des échanges de pratiques réguliers.

### VIN ET RÉALITÉ AUGMENTÉE

« Cet accompagnement a permis d'opérer un pivot stratégique dans notre activité, explique Pierre Jeanne, cofondateur de Smartbottle. Notre projet initial, destiné aux producteurs de vin, était de gérer l'ensemble de leurs contenus digitaux – photos, vidéos, textes – afin de les rendre accessibles, notamment aux distributeurs. Nous avons signé des premiers contrats, mais il s'est avéré que notre offre était mal comprise. Et les retombées économiques espérées n'étaient finalement pas au rendez-vous. » L'entreprise s'est donc repositionnée en maintenant son socle d'activité, mais en faisant évoluer la présentation des contenus en question via la réalité augmentée : « Nous avons développé une application mobile qui permet, en scannant une bouteille de vin, de

## Trois questions à...

**Baptiste Yvenat**, PDG et fondateur de Keycllic

Keycllic est une application mobile proposée notamment aux promoteurs et aux bailleurs sociaux.

### Comment fonctionne votre application ?

*Prenons l'exemple du locataire d'un appartement dont un radiateur ne fonctionnerait plus. Il prend une photo, décrit le problème, et son message arrive directement chez le gestionnaire qui, en un clic, peut déléguer l'intervention à un artisan. L'application centralise toutes les informations, permet une prise en charge rapide et une traçabilité sans se disperser en appels, en mails...*

### Que vous a apporté la pépinière ?

*Quand nous avons lancé le projet, nous étions deux jeunes étudiants. Nous fonctionnions en vase clos sans forcément être au courant de tous les événements de l'écosystème numérique. Nous n'étions pas connus ni reconnus, nous avançons au fil de l'eau un peu comme un navire sans capitaine. Être accompagnés nous a permis de nous structurer et d'avoir une visibilité.*

### Quelles sont les prochaines étapes pour Keycllic ?

*Jusqu'en mai 2018, nous étions quatre. Nous sommes à présent dix et nous allons recruter au minimum six personnes pour 2020. Nous quitterons la pépinière en novembre prochain, et souhaiterions nous installer avec d'autres entrepreneurs pour recréer la dynamique et l'esprit de cohésion que nous avons découverts ici.*



*voir apparaître sur son smartphone une vidéo du producteur qui présente son vin. Et des boutons annexes donnent accès à plus de détails. » Une manière pour le consommateur d'obtenir des informations qui lui permettent de choisir son vin, et pour le producteur d'avoir une communication qui sort du lot. « Cela nous a permis, en deux mois, de signer plus de contrats que sur l'ensemble du précédent exercice. »*

### INNOVATION SOCIALE

*« À l'époque, j'étais seul et je me dispersais énormément. Cet accompagnement m'a aidé à faire les choses pas à pas, et dans le bon ordre, souligne Guillaume Mouzet, fondateur d'akigora.com, qui met en relation des professionnels disposant de plus de trente années d'expérience et des entreprises. Notre plate-forme leur permet de*

*trouver des experts dans un domaine particulier, et c'est un moyen pour des profils seniors de valoriser leur expérience, qu'ils soient consultants indépendants, demandeurs d'emploi, ou même retraités, avec l'envie de partager leur savoir-faire. » Au-delà du développement technologique qu'a requis la plateforme, akigora.com représente avant tout une innovation sociale, qui fera peut-être souffler un vent de renouveau sur le marché de l'emploi des plus de 50 ans. C'est en tout cas le double pari de la Maison de l'emploi qui soutient le projet via la pépinière écocreative, mais a également engagé une collaboration avec l'entreprise car elle partage sa volonté d'animer le territoire autour de l'emploi et de soutenir la création d'activité.*

*<sup>1</sup> La Ville porte également la pépinière artisanale Sainte-Croix et le Campement à Darwin.*

## TABLEAU DE BORD

**90**  
entreprises  
accompagnées en  
10 ans.

**9** entreprises  
sur **10** restent  
à Bordeaux après  
la sortie.

**13** millions  
de CA réalisés par les  
**22**  
entreprises en  
pépinière en 2018.

**8** millions  
d'euros levés par  
ces mêmes entreprises  
en 2018.

**69**  
emplois créés  
en 2018.



## Restaurez et isolez vos fenêtres anciennes

Éléments essentiels au caractère de votre maison, les fenêtres font partie de son âme et de son histoire.

Préserver leur authenticité et les isoler de manière performante est désormais possible.

Grâce à un procédé éprouvé depuis plus de 30 ans en Suisse et spécialement développé pour la préservation du patrimoine architectural, **Restorisol** est la solution performante, esthétique et économique pour améliorer votre confort tout en conservant vos fenêtres anciennes.



### Efficace

L'utilisation d'un **double-vitrage isolant haute performance** et la pose de **joints périphériques étanches à l'air et au bruit** permettent :

- des coefficients d'isolations thermique et acoustique élevés,
- une consolidation et une rénovation de la structure de la fenêtre.

### Invisible

**Zone protégée, façade classée** ou pour toutes les fenêtres de caractère, nous vous garantissons un **procédé invisible** qui préservera le cachet de vos huisseries :

- Aspects intérieurs et extérieurs des fenêtres isolées **totalemtent inchangés**,
- Conservation des petits bois, du cintrage, de la surface vitrée, etc.

### Économique

Grâce à la conservation de vos huisseries, le procédé **Restorisol** est un procédé **simple** à mettre en œuvre et **économique** :

- **20 à 50%** d'économies par rapport à un remplacement à l'identique,
- **Aucuns travaux** intérieurs de peinture ou de maçonnerie.



**Exposant depuis 2014**

**01 42 06 63 69**

[contact@restorisol.com](mailto:contact@restorisol.com)  
[www.restorisol.com](http://www.restorisol.com)



## L'ENTRETIEN

# Place André-Meunier : cap sur l'imaginaire

Le 29 juin prochain, la place André-Meunier, au cœur du quartier Sainte-Croix, dévoile au public son tout nouveau visage redessiné par l'artiste Federica Matta : sur près de 2 hectares, un îlot de verdure et de détente, pensé pour une grande diversité d'usages, et propice au « partage des imaginaires ».

### Votre projet pour la place André-Meunier vous inscrit durablement dans la ville...

Pour moi qui suis française d'ascendance chilienne et américaine, nous sommes tous d'origines multiples, et porteurs d'« identités nomades », donc j'aime les attachements libres et choisis, comme avec la ville de Bordeaux. Depuis mon exposition à la Base sous-marine en 2012 et mon travail avec les écoliers, puis l'événement « De la Terre à la Lune » qui interrogeait avec les habitants le futur de la place André-Meunier, j'ai créé des liens ininterrompus avec de nombreux Bordelais. Pour définir mon projet, j'ai passé de longues heures à ressentir et à observer la vie de la place : j'ai été frappée par sa grande diversité humaine, une richesse qui nourrit mon projet.

### Quelles sont les grandes lignes de votre projet ?

Intitulé « Le Jardin des imaginaires », mon projet s'appuie sur trois créations principales qui donnent à la place sa tonalité générale : au sol, un « chemin des rêves » pavé d'incrustations qui traverse le parc en invitant à la flânerie ; au centre, en bordure de l'aire de jeux, un long bas-relief coloré qui explore « le voyage des imaginaires » ; et à l'entrée nord de la place, tout près de la Cabane à gratter, sept sculptures thématiques en forme de jardinières, destinées à accueillir des jardins partagés en hauteur, où les habitants sont invités à venir cultiver la terre, mais surtout, à créer du lien, échanger, se découvrir, s'entraider, se cultiver eux-mêmes !

### Sur l'une de vos sculptures en forme de jardinières, on peut lire : « Bordeaux, la ville qui n'a pas peur de changer »...

Mon travail est parsemé de tout ce qui m'inspire :



Retrouvez en vidéo  
Federica Matta sur le chantier  
de la place André-Meunier.

<http://2d.bordeaux.fr/1158>

© Federica Matta

des motifs, des couleurs, des mots, des phrases, des pensées, qui viennent des quatre coins du monde, dont cet aphorisme d'Édouard Glissant, que j'ai eu la chance de connaître : « Rien n'est vrai, tout est vivant ». Édouard Glissant, qui disait aussi : « Je peux changer en échangeant avec

l'autre, sans me perdre pourtant ni me dénaturer. » Je suis justement impressionnée de voir à quel point les Bordelais sont ouverts à la créativité, à l'expérimentation. Les expériences que j'ai ici, je ne les ai pas ailleurs. Car il y a cette part d'utopie, essentielle pour avancer.

### LE PROJET DE LA PLACE ANDRÉ-MEUNIER

Le réaménagement de la place André-Meunier est envisagé dès 1995 dans le cadre d'un projet de parking souterrain, inauguré en 2012. D'indispensables travaux d'assainissement, ainsi que des fouilles archéologiques successives, révélant notamment des vestiges liés au Fort-Louis érigé au XVII<sup>e</sup> siècle, et aux anciens abattoirs municipaux qui le remplacent en 1831, réorientent sa transformation. Repensée comme un îlot de verdure, traversée par deux allées centrales bordées de pelouses, elle accueille aujourd'hui une aire de jeux pour enfants de 700 m<sup>2</sup> et un terrain de pétanque. Dans un nouvel écrin tout en bois agrémenté d'une terrasse, on y retrouve par ailleurs la Cabane à gratter qui propose, depuis 2001, des animations gratuites destinées à créer du lien social, culturel, et intergénérationnel.



# La Fabrique Pola a pris ses quartiers rive droite

Début mai, la fabrique artistique Pola, pôle des arts visuels en Nouvelle-Aquitaine, dévoilait au public son nouveau port d'attache, en bord de Garonne rive droite. Un écrin sur mesure dans un territoire en mutation pour cette pépinière animée par l'expérimentation collective. Rendez-vous le 13 septembre pour l'inauguration officielle.

**A**près un long passé nomade et près de vingt ans d'existence, c'est dans un vaste entrepôt du quai de Brazza, réhabilité par La Nouvelle Agence Architectes, que sont désormais ancrés les « habitants » de Pola : huit salariés permanents et une centaine de créateurs et acteurs culturels œuvrant dans la bande dessinée, l'art contemporain, le numérique, l'architecture, l'audiovisuel, la photographie, le design, la médiation et l'accompagnement des artistes.

## NOUVEAU SOUFFLE

Cet espace modulable de 4000 m<sup>2</sup>, entouré d'un jardin avec vue sur le fleuve, accueille aujourd'hui vingt-cinq structures, ainsi que dix artistes en résidence, qui profitent durant 18 mois d'un accès libre aux ressources de Pola.

Fidèle à son ADN collaboratif, Pola accentue en effet sa démarche sociale et solidaire, en déployant notamment une politique dédiée aux artistes bénéficiaires du RSA, et une pépinière associative, CoPola, qui accompagnera dès septembre les associations liées aux arts visuels sur le volet socio-économique de leur projet. « *La Fabrique Pola, un lieu et une dynamique relativement uniques en France, est une chance pour Bordeaux. Elle joue le rôle d'accélérateur sur le*



© Benoit Cary

*territoire métropolitain en soutenant la structuration des arts visuels notamment. Par ailleurs, son implantation se réalise dans un lieu idéalement placé, au bord de la Garonne, face au futur quartier de Brazza. Les habitants bénéficieront ainsi d'un pôle culturel d'exception et de proximité* », affirme Fabien Robert, premier adjoint au maire chargé de la culture, de l'administration générale, de l'enseignement supérieur et de la recherche.

## À L'AFFICHE

Introduire l'art dans la vie courante des habitants, et à l'inverse, faire entrer les publics dans le quotidien d'une fabrique artistique : tel est le double

objectif de Pola, « *un lieu mixte qui accueille aussi bien des expositions portées par ses structures membres, que par les acteurs culturels ou les habitants du quartier, de la ville, de la métropole et de la région* », précise Blaise Mercier, directeur de La Fabrique.

Une dynamique portée par un important travail mené en amont auprès des associations, des écoles et des forces vives du quartier de la Bastide. Ainsi, le Triporteur Tyler et la « Polamobile », dispositifs nomades de formation (sérigraphie, photographie...), sillonnaient déjà le territoire, jusqu'en région, avant la toute première ouverture de Pola au public, qui a eu lieu le 4 mai dernier.

L'inauguration officielle, prévue le 13 septembre prochain, prévoit notamment une grande exposition des Requins marteaux, le lancement du 17<sup>e</sup> Marathon Photo du Labo Révélateur d'images, et une restitution des actions de proximité menées par Pola et ses voisins, le tout sur fond de musique, de projections et de performances.

D'ici là, Pola s'empare peu à peu de ses nouveaux lieux, sans oublier les visiteurs. Au programme de l'été : le festival Zinefest dédié à la microédition, une journée portes ouvertes dans les ateliers d'artistes, et trois expositions initiées par Zébra3 et le collectif Bruit du frigo.



Retrouvez en vidéo la présentation des nouveaux locaux de Pola par Blaise Mercier, son directeur. <http://2d.bordeaux.fr/1159>

**Fabrique Pola**  
10, quai de Brazza 33100 Bordeaux  
[www.pola.fr](http://www.pola.fr) - [facebook fabriquepola](https://www.facebook.com/fabriquepola)

# PARTICIPATION CITOYENNE

RETOUR  
EN IMAGES

## Budget participatif Grand forum du 18 mai

**S**ixante-dix porteurs de projet (sur cent trente-quatre) ont répondu présent pour animer un stand et promouvoir leur projet auprès des Bordelais, dotés depuis début mai d'un kit de promotion de leurs idées au travers de la communication fournie par la Ville de Bordeaux et de leur propre créativité. L'inventivité et l'enthousiasme des porteurs à défendre leur projet furent salués par l'ensemble des visiteurs qui pouvaient ensuite aller voter pour leurs trois projets préférés.

L'animation et la scénographie confiées au collectif bordelais Kloudbox a permis de transformer la cour de l'Hôtel de Ville aux couleurs du Budget participatif. Certains auront sans doute reconnu la référence au jeu vidéo pixelisé « Space Invaders »,

également présent grâce aux œuvres de street art dans l'espace public bordelais.

Dans les salons du palais Rohan, on découvrait un parcours jalonné en fonction des grandes thématiques des projets du Budget participatif. Un îlot de végétation permit de verdir le salon écologie et sa forêt de projets. Une balle de ping-pong et un ballon de basket, immobilisés comme par magie dans leur mouvement, illustraient le salon sport. Dans le dernier salon où plus d'une trentaine de stands étaient réunis, les frigos ouverts comme de grandes boîtes à dons laissant apparaître des boîtes de conserve, livres ou autres objets de décoration vintage donnaient le

ton du thème « solidarité » en invitant les visiteurs à se servir librement. La déambulation se clôturait dans une salle de vote atypique où l'esprit « chantier » laissait percevoir l'idée que voter, c'était participer très concrètement à la construction de la ville de demain. À noter qu'un bureau des réclamations, tenu par l'équipe projet du Budget participatif, avait été également installé pour améliorer le Budget participatif pour sa prochaine édition. Une manière d'affirmer d'autant plus la coconstruction de ce dispositif citoyen avec les Bordelais.

Vivement l'annonce des résultats des projets lauréats le 15 juin 2019!



© TS-Mairie de Bordeaux

LES  
CHIFFRES  
CLÉS

**350** visiteurs

**70** porteurs  
de projet

**555** votes grâce aux bulletins  
papier (plus de 10 000 votes  
sur la plateforme en ligne).



Laboratoires d'audition



**Audio  
Conseil**



Bruno et Christine CORNET  
Audioprothésistes

# Audio Conseil - Caudéran

- ✓ Redécouvrez le plaisir d'entendre avec l'essai gratuit de solutions auditives (après avis du médecin ORL)
- ✓ Test de dépistage auditif gratuit
- ✓ Partenariat avec toutes les mutuelles ainsi que des solutions de financement
- ✓ Contrôles et réparations toutes marques

*Prenez rendez-vous dès maintenant*

**05 56 01 02 08**

Parking facile

Bordeaux-Caudéran - 237 av. du Maréchal de Lattre De Tassigny

Nos autres centres

**Blanquefort**  
05 57 93 00 66

**Floirac**  
05 56 20 62 62

**Mérignac**  
05 57 00 14 24

**Saint-Médard  
En-Jalles**  
05 56 07 60 90

**Gradignan**  
05 56 89 89 52

**Villeneuve-  
d'Ornon**  
05 56 04 38 28

[www.audioconseil.fr](http://www.audioconseil.fr)



## BIENVENUE DANS LA PLUS GRANDE COMMUNAUTÉ DE COWORKERS.

Spaces, le leader du coworking, arrive à Bordeaux pour sa première implantation en région. Venez découvrir un lieu où les projets naissent, les relations et les affaires se développent. Un environnement créatif où vous pouvez travailler mais aussi faire grandir vos idées et vos objectifs au sein d'une communauté qui vous ressemble.

Pour réserver votre espace à Spaces Euratlantique, visitez [www.spacesworks.com/fr](http://www.spacesworks.com/fr)

Bureaux | Coworking | Salles de réunions.

 **SPACES.**





Supplément quartiers

# QUARTIERS Bordeaux

Bordeaux Maritime  
Chartrons/Grand Parc/Jardin public  
Bordeaux Centre  
Saint-Augustin/Tauzin/Alphonse Dupeux

Nansouty/Saint-Genès  
Bordeaux Sud  
La Bastide  
Caudéran

n°466 juin 2019



# Bordeaux Maritime : cap sur la Fête du Fleuve !



Bordeaux Maritime fête le fleuve pour promouvoir ses spécificités.

**L**e plus maritime des quartiers de Bordeaux se situe au nord de la ville, ce qui le rend, géographiquement, le plus proche de l'estuaire de la Gironde. On lui a d'ailleurs donné le nom de Bordeaux... Maritime.

L'eau salée y est donc proche et l'eau douce, omniprésente. Pour le constater, le dernier étage de la Cité du Vin constitue un poste d'observation idéal. Du haut de ce sémaphore, on y voit la Garonne qui permet aux plus gros paquebots d'accéder au port de la Lune, vue aussi sur les Bassins à flot où sont désormais amarrés, de façon rationnelle, les bateaux en escale. Plus loin, on devine les étendues du lac, désormais alimenté par les canaux du quartier Ginko. Encore

plus loin, les zones humides de la Jallère, faites d'étangs et de ruisseaux, font des taches bleues dans un environnement très vert.

Lorsque la ville fête son fleuve (manifestation prévue du 20 au 23 juin), il est légitime que des représentants de ce quartier soient présents. Ils le seront par le biais d'un stand d'information et de promotion installé sur les quais.

Comme le célèbre pont de Bacalan, ce « spot » se veut la plaque tournante pour toutes celles et ceux qui participent à la vie de ce quartier.

### UNE FÊTE À COCONSTRUIRE

Qui sera présent durant la fête pour animer ce stand ? Les membres de la Commission permanente, qui en sont à l'initiative, seront sur

le pont. Les représentants des associations qui participent à la mise en valeur du quartier seront à leurs côtés. Les visiteurs pourront trouver sur ce stand divers documents consacrés aux richesses patrimoniales de Bordeaux Maritime. Une carte didactique axée sur les déplacements doux tiendra lieu de guide. Un jeu de questions-réponses sera proposé pour tester ses connaissances sur le passé et le devenir de cette tranche de ville. Ce stand va également servir à enregistrer toutes les suggestions pour enrichir la vie de ce quartier en y créant un maximum de liens entre ces « familles » (celles du Lac, des Aubiers, de Ginko, de Bacalan, des Chartrons nord ou des Bassins à flot). Les fêtes du fleuve vont contribuer à lancer une idée encore toute neuve, celle d'organiser, l'an prochain, une grande manifestation populaire dont le thème central sera l'eau. Les infatigables têtes chercheuses de Bordeaux Maritime y travaillent déjà mais ces pionniers s'empressent de dire : « Pour l'heure, rien n'est arrêté, tout est à coconstruire. Cette Fête du Fleuve va permettre déjà de valider notre projet, d'en apprécier la faisabilité et d'établir un pré-programme qui réponde aux attentes des habitants. » Et comme nous avons l'habitude de dire : vaste... programme.

### MARCHÉS DE PLEIN AIR : JAMAIS 2 SANS 3

Pour leurs achats, les consommateurs affichent leur préférence pour les bons produits frais, locaux de préférence, acheminés par des circuits courts avec en bonus des conseils éclairés et le sourire de commerçants expérimentés... Ce sont tous ces produits et services que l'on trouve sur les marchés du quartier. Sur Bordeaux-Maritime, ils sont au nombre de trois. Le vendredi, deux marchés se tiennent, l'un **place Saint-Martial** et le second, fraîchement installé **place Buscaillet**. Le dimanche, c'est sur la **place René Maran** que l'on trouve le point ambulant indispensable à tout déjeuner dominical réussi. À noter que tout au long de la semaine (à l'exception du lundi) en matinée comme durant l'après-midi, on peut faire ses courses auprès des 24 commerçants regroupés sous la **halle de Bacalan**.

À VOTRE ÉCOUTE : Pierre De Gaétan Njikam, votre maire adjoint de quartier  
196, rue Achard – Tél. : 05 24 57 68 60 – pdg.njikam@mairie-bordeaux.fr

## Grand Parc : l'opération Counord entre dans la danse

**S'**il existait un palmarès des livraisons de chantiers par quartier au cours des dernières années à Bordeaux, nul doute que le quartier Chartrons/Grand Parc/Jardin public figurerait au hit-parade. L'actualité est dominée par trois opérations de nature et d'ampleur très différentes. Coup de projecteur sur chacune d'entre elles, en attendant la livraison des nouveaux espaces verts du Grand Parc, dont le démarrage des travaux de la phase 1, qui concerne les futurs jardins partagés et la bande ludique, est prévue pour cet automne.

### TRANSFORMATION DE LA RÉSIDENCE COUNORD

Situés à l'angle des rues Portmann et Étienne Huyard, la résidence Counord et le petit centre commercial du même nom font partie intégrante du projet de renouvellement urbain du Grand Parc. Cette opération s'inscrit dans une ambition de valorisation du patrimoine couplée à la création d'une nouvelle offre de logements et à la régénération de l'offre commerciale.

InCité, maître d'ouvrage, a démarré la restructuration en 2015 avec la démolition d'un immeuble de bureaux puis du centre commercial. Deux nouveaux bâtiments de 44 et 25 logements, conçus par le cabinet d'architecte Arotcharen, ont été construits. La première phase, achevée en janvier 2017, a permis d'accueillir la moitié des locataires. Les travaux se sont, depuis, poursuivis et les derniers locataires ont pris place en février dernier. Restait à la mi-mai à finaliser les espaces extérieurs, une placette de quartier et ses abords végétalisés. Les pieds d'immeuble accueillent dix commerces, parmi lesquels le bureau de tabac, la charcuterie, la pharmacie, la laverie et Yoyo, le célèbre loueur de vidéos, tous relogés par InCité. Une boulangerie, une épicerie solidaire, un salon de coiffure et la boutique de vêtements solidaire

Amos complètent l'offre commerciale de proximité. L'inauguration de ce nouveau Counord aura lieu le samedi 15 juin, à partir 12 h. Elle se déroulera tout au long de la journée dans une ambiance festive et musicale. L'association Last Quad organisera ce jour-là une battle de breakdance (danses urbaines) sur le parvis de la Salle des Fêtes. Tous les amateurs de danse, petits et grands, sont invités à assister à ce spectacle dès 14 h.

### UN MARCHÉ QUI MARCHE

Le transfert du marché du Grand Parc, du parking du centre commercial à la place de l'Europe, est effectif depuis le 16 mars dernier.

Retour sur les témoignages des usagers, qui parlent le mieux de ce déménagement :

Pascal Naissant (volailler) : « C'est un bon petit marché et ce n'est pas péjoratif d'en parler ainsi. La qualité est au rendez-vous et cette taille humaine permet d'avoir de vrais échanges avec nos clients. Tous les professionnels se félicitent de notre nouvelle implantation, notre lieu de travail est fonctionnel et nous sommes plus détendus. Les premiers à en bénéficier, ce sont nos clients. »

Madeleine (de retour sur le marché du samedi) : « Je ne suis plus très jeune et j'ai du mal à marcher, d'ailleurs je n'allais plus au marché, j'avais trop peur de me casser la binette, c'était plein de trous. Aujourd'hui, je me sens en sécurité et mes enfants m'ont acheté un caddy pour faire mes courses, il roule tout seul ! »

### AMÉNAGEMENT DE LA PLACE LE CHAPELIER/LAGRANGE

Hélène des Ligneris (La Petite Machine à lire) témoigne de cette transformation à laquelle elle a assisté en tant que riveraine : « Je suis ravie de ce qui a été fait, c'est que du bonus. La table et les chaises viennent d'arriver et on voit bien tout le parti que l'on peut tirer de cet aménagement. J'espère que le projet de petit marché ambulante va se concrétiser. Quand je pense que cette transformation n'a pas fait l'unanimité lorsqu'elle a été présentée aux habitants du quartier ! Je me suis efforcée de convaincre les réticents mais ce n'était guère facile. Les gens ont horreur que l'on change d'habitude mais on a eu raison de ne pas renoncer. »



Counord : une entrée de quartier entièrement restaurée pour le Grand Parc.



Budget : **11** millions d'euros, cofinancés par InCité, l'État, Bordeaux Métropole, la Ville de Bordeaux, le Département et Vilogia.

**69** logements  
dont 1 T1, 9 T2,  
13 T3, 10 T4 et 1 T5

**10** commerces  
en pied  
d'immeuble

À VOTRE ÉCOUTE : Anne-Marie Cazalet, votre maire adjoint de quartier  
Place de l'Europe – Tél. : 05 24 57 68 34 – am.cazalet@mairie-bordeaux.fr  
Annexe de la mairie de quartier : 89, rue Fondaudège – Tél. : 05 24 57 68 10



# Le jardin extraordinaire du quartier Saint-Pierre

**U**ne phrase devenue emblématique résume bien le siècle des Lumières, cher à Bordeaux. Elle figure au chapitre 30 de l'ouvrage de Voltaire paru en 1759 : *Candide ou l'optimisme*.

En réponse à Pangloss pour qui le bonheur est de vivre oisif dans un beau château, le philosophe encourage à le trouver en « *cultivant son jardin* ». Près de 250 ans plus tard, Voltaire dispose à Bordeaux d'une fidèle disciple qui perpétue son invitation, Marie du Merle. Elle va même au-delà de ce précepte, puisque ce n'est pas « son » jardin qu'elle cultive mais un espace public appartenant à la collectivité. Joie de vivre, bonheur trouvé, modestie... En un mot, optimisme, voilà ce qui caractérise Marie du Merle, la jardinière du quartier Saint-Pierre.

Malgré ses dimensions modestes, l'incongruité du lieu où il se trouve (le long de l'église Saint-Pierre), la notoriété de cet espace végétalisé est grande. Il faut dire que dans la ville de pierre, ce genre d'endroit n'est pas légion, en particulier dans le quartier Saint... Pierre, le bien-nommé. Le jardin en question se situe dans la ruelle pavée qui longe ce lieu de culte. Elle est fermée aux deux extrémités par de hautes grilles. Comment Marie du Merle et ce jardin se sont-ils rencontrés ? Elle le reconnaît elle-même : le chemin a été long et semé d'embûches. Pour le résumer, il faut savoir que Marie – elle tient à ce qu'on l'appelle ainsi –, a deux passions : le jardinage et le chant choral. Lorsqu'en 2009, elle emménage dans son appartement situé impasse Fauré (célèbre herboriste !), elle souhaite rejoindre une chorale, si possible de gospel. Elle questionne Yves Simone, le guide au vélo fleuri, qui la dirige vers le père David Macaire, figure libre des dominicains du couvent de la rue des Ayres. Marie se souvient encore de leur première rencontre : « *Sitôt ma question posée, il m'a ouvert les bras et m'a dit, vous y êtes !* » Et le jardin ? On s'en approche. Les choristes du couvent répètent le mercredi à l'église Saint-Pierre, ce qui suscite de nouvelles rencontres. Cette fois, c'est avec le père Audureau que Marie s'entretient de ses centres d'intérêt et de sa recherche d'un jardin non loin de son



Marie du Merle cultive la nature en ville, place Saint-Pierre.

domicile. Il lui propose d'investir la ruelle condamnée. L'endroit sert surtout de dépotoir urbain.

### DES BONNES FÉES

Plus d'un(e) aurait décliné la proposition sachant que cette tâche s'apparentait à celle d'un bénédictin, vu qu'aucune plantation en terre n'était envisageable à cause des pavés. Pas Marie, qui en fait une sorte de défi qu'elle relève avec succès depuis trois ans alors qu'elle n'a ni argent ni biceps à la Popeye. Des contrariétés sont apparues comme le nécessaire ravalement de la façade de l'église et de l'immeuble voisin. Patatras, les anciens crépis sont tombés dans le jardin. Marie a protégé ce qu'elle a pu et remplacé les plantes endommagées. Des bonnes fées se sont heureusement penchées sur cette parcelle : la Ville de Bordeaux a fourni des bacs, de la terre, installé un lampadaire et modifié l'empla-

cement et le sens d'ouverture d'une des grilles. Les paroissiens se sont toujours montrés accueillants et les proches riverains, Raphaël et Sophie veillent aux... graines. Marie est fière du résultat : ginkgo biloba, cyprès, lauriers, balsamine de la Garonne, plantes aromatiques cohabitent au gré de leurs humeurs. Elle n'enrichit pas les jardinerie de la périphérie sachant que les plantes de son jardin lui sont offertes ou proviennent de ses boutures et de ses greffes. Le soleil se fait rare, tout ne pousse pas, mais les besoins en eau sont limités.

Bricoleuse, la jardinière a conçu un banc avec des étagères métalliques de récupération. Tous ceux qui s'occupent de la bonne marche de la paroisse viennent y partager un bon moment. Depuis quelques semaines, une superbe reinette vient leur tenir compagnie et n'allez surtout pas la confondre avec une grenouille... de bénitier !

**À VOTRE ÉCOUTE : Laurence Dessertine, votre maire adjoint de quartier**  
Athénée Joseph Wresinsky (3<sup>e</sup> étage) – Tél. : 05 24 57 68 90 – [l.dessertine@mairie-bordeaux.fr](mailto:l.dessertine@mairie-bordeaux.fr)

# Fêter chaque saison : une tradition



À Saint-Augustin, les fêtes s'organisent tout au long de l'année.

Quelle est la meilleure saison pour organiser une fête en plein air ? Comme pour les goûts et les couleurs ou les quatre concertos de Vivaldi, chacun a ses préférences. Il y a les adeptes des marrons chauds dégustés dans la rue, bien emmitouflés, en attendant l'arrivée du Père Noël, ceux pour qui la fête s'organise au soleil couchant en tong et bermuda, un (petit) verre bien frais à la main, et ceux, enfin, qui voient dans le printemps, le moment idéal de festoyer pour oublier les frimas de l'hiver.

À Saint-Augustin, on aime que tout le monde soit satisfait, voilà pourquoi des fêtes se succèdent tout au long de l'année sur la place de l'église ! Cette abondance ne nuit pas, bien au contraire. Le grand nombre de bénévoles mobilisés à chaque occasion, le dynamisme des associations locales, l'aide indéfectible de la mairie de quartier, la configuration des lieux (magique place de l'Église) expliquent la propension à se divertir dans ce quartier.

Le cycle débute au printemps avec **la Fête... du printemps**. Elle est organisée par l'association

Saint-Augustin 2015. La 11<sup>e</sup> édition s'est déroulée les 17 et 18 mai derniers. Comme chaque année, un thème a été retenu – celui des animaux cette fois-ci – pour servir de fil conducteur aux différentes animations, décorations, maquillage et déguisements. Des démonstrations de gymnastique, de viet vo dao, de danse sévillane, de rumba, de théâtre et de chants ont été proposées. Le grand goûter offert traditionnellement aux enfants le vendredi a constitué l'un des temps forts comme l'apéritif ou le pique-nique.

### BONS PRODUITS ET CONVIVIALITÉ

Dans ce quartier, on aime les bons produits et c'est autour d'une star de la région que s'organise la fête de l'été, celle de l'huître, prévue les 7 et 8 juin.

Comme pour la Fête de printemps, les organisateurs, l'association des commerçants de Saint-Augustin, peuvent s'appuyer sur une solide expérience. Voilà déjà 18 ans que ce rendez-vous existe. **La Fête de l'huître** est devenue un classique dans le calendrier festif bordelais.

Un chiffre donne l'ampleur des agapes : 6 000, c'est le nombre d'huîtres qui sont ouvertes durant ce week-end. Les frites servies se comptent en dizaines de kilos et les saucisses-merguez, par centaines. Les participants sont de bons mangeurs, mais c'est leur nombre qui explique ces quantités : plus de 2 000 convives !

La plupart des commerçants et artisans de la Fête de l'huître se mobilisent également pour organiser les **Nocturnes gourmandes** à l'automne. L'antériorité de cette manifestation est moindre (2 ans) mais son premier succès laisse augurer un bel avenir. Cette fête du bien-vivre est programmée le premier vendredi du mois d'octobre. En fin de journée, la rue Jenny est réservée aux piétons et on peut ainsi installer tables et chaises pour faire honneur aux spécialités locales. Elles sont fournies par le caviste, le traiteur, le fromager, le restaurant et la pizzeria de la rue. Un DJ est attendu pour concourir à l'ambiance voulue. Et la fête hivernale, vous demandez-vous ? Elle aura lieu fin décembre et tout porte à croire que le Père Noël l'honorera de sa présence car à Saint-Augustin, il n'y a que des enfants sages !

À VOTRE ÉCOUTE : Jean-Louis David, votre maire adjoint de quartier  
18, place de l'Église Saint-Augustin – Tél. : 05 24 57 68 15 – [jl.david@mairie-bordeaux.fr](mailto:jl.david@mairie-bordeaux.fr)



# L'Arty Garden Party, festive par nature

**P**ublic fidèle de l'Arty Garden Party, ne soyez pas surpris si vous trouvez que pour cette 8<sup>e</sup> édition prévue les 14, 15 et 16 juin, le programme est encore plus copieux que d'habitude. L'appréciable bonus provient de l'entrée dans la danse du Festival Green Intermezzo. Cette manifestation ludique conçue par la commission permanente du quartier est destinée à sensibiliser le jeune public aux questions environnementales. Prévues un temps à l'automne, elle est venue fusionner avec l'Arty Garden Party. L'association Merci Gertrude, organisatrice historique de cet événement, est ravie de l'arrivée de ce prompt renfort : « Plus on est de fous, plus

on rit », telle est la devise des saltimbanques. Cet apport de talents et d'énergie est d'autant mieux vécu que cet événement se déroule dans deux jardins du quartier où chacun peut dresser ses tréteaux et laisser libre court à son imagination. Au festival Green Intermezzo, revient le soin d'ouvrir le bal en occupant, dès le vendredi après-midi, le jardin de la Croix du Sud, rue Jean Mermoz. Dès 16 h 30, les enfants des écoles et du quartier sont invités à participer à un goûter. Ensuite, place au spectacle avec une pièce très drôle de la Compagnie du Soleil dans la nuit : *Noémie et le mystère de la chrysalide*, suivi d'un *Atelier de senteurs*. En fin de journée, les festivités se poursuivent dans le jardin des Dames de la foi avec, de

20 h 30 à 21 h 30, l'intervention du groupe So Lune. Mais c'est à la nuit tombée qu'est prévue la touche la plus originale de cette édition de l'Arty Garden Party. La possibilité offerte aux premiers inscrits de bivouaquer dans le jardin jusqu'au matin. Les tentes sont fournies, aux campeurs d'amener sacs de couchage et vêtements chauds, au cas où. Tout au long de ce week-end de jeux, la musique, la danse, les concerts, les ateliers destinés à sensibiliser les enfants à l'écologie seront à l'honneur. Les occasions de s'amuser ne manqueront pas avec l'environnement pour trame... verte. Difficile d'isoler un événement tant ils sont nombreux (voir encadré). Citons tout de même l'incontournable *Boom* de Merci Gertrude, prévue le samedi soir à 22 h, ou la grande plancha du quartier mise à la disposition des participants le dimanche midi. Parmi les nouveautés, signalons la proposition des associations l'Alternative Urbaine et ImpAct de visites pédestres guidées du quartier de Nansouty Saint-Genès. Une chose est sûre, l'Arty Garden Party 2019 est à ne manquer sous aucun prétexte !

**Programme complet sur [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr),  
sur la page Facebook Quartier Nansouty  
Saint-Genès et Merci Gertrude**



Green Intermezzo et l'Arty Garden Party : l'union fait la fête.

### ILS SONT DE LA FÊTE

La Compagnie du Soleil dans la nuit ; le Triporteur Réservoir Dogs Food ; le groupe So Lune ; l'association Yes We Camp ; la cantine le Coquelicot ; la Fanfare Beat Chees ; l'association ImpAct ; Ekologeek ; les maquillages de Dimdou et Tonix ; les danses géorgiennes du centre d'animation Argonne Nansouty Saint-Genès ; le groupe La Brigade du Bonheur ; l'association de gym tonic Toutouyoucours ; le sérigraphe Mathieu Desjardins ; l'association Bienvenue au Club ; le kiosque-triporteur La bibliambule ; le groupe Balkan Kartert ; le bar à glaces de Fernand & Paulette ; Sadi, Le Festin et l'association des riverains du quartier Saint-Genès.

**À VOTRE ÉCOUTE : Fabien Robert, votre maire adjoint de quartier**  
250, rue Malbec – Tél. : 05 24 57 65 65 – [fa.robert@mairie-bordeaux.fr](mailto:fa.robert@mairie-bordeaux.fr)

# Troisième porte à gauche, entrez dans le cinéma documentaire



Christophe Leroy et Sofiane Benchenna vous ouvrent la « Troisième porte à gauche ».

**L**e mot « littérature » englobe des genres d'expression très différents : la poésie, le roman, la nouvelle... Il en va de même avec le cinéma. On connaît la distinction entre long et court-métrage, celle entre les œuvres de fiction et les reportages. Sans doute connaît-on moins les films documentaires. Ils ont leurs maîtres comme Jean Rouch, Dziga Vertov, Robert Flaherty ou Chris Marker. Le genre documentaire a ses propres catégories, ceux consacrés aux animaux sont les plus connus du grand public. Comme le court-métrage, le documentaire a permis à de grands metteurs en scène de débiter leur carrière au cinéma : Alain Resnais, Agnès Varda ou Maurice Pialat. Une association s'est spécialisée dans la réalisation, la promotion et la diffusion de documentaires. Son nom, La Troisième porte à gauche, mérite bien sûr une explication. Christophe Leroy, l'un de ses animateurs, la fournit. « *Cette Troisième porte à gauche, généralement au fond du couloir, c'est toujours l'endroit où on est envoyé lorsque l'on recherche des autorisations ou des financements. À force d'en ouvrir sans*

*résultat, on s'est dit qu'il valait mieux tracer nous-même notre route.* » Cette route a conduit Christophe Leroy et ses acolytes (près de 200 adhérents avec une équipe active d'une dizaine de personnes) rue des Menuts.

### PASSAGERS DU RÉEL

Ils ont trouvé, en rez-de-chaussée, un local très spacieux, idéal pour leurs activités. Il se compose d'une grande salle de réception avec un coin salon idéal pour refaire le monde, suivi d'un vaste espace équipé d'un grand écran dédié aux projections et pour terminer, plusieurs petites pièces destinées au montage (images et son), ainsi qu'un bureau d'étalonnage occupé par Les Films de l'Échappe. On l'aura compris, dans ce repaire, on vit, on fait, on voit, on parle, on mange cinéma-documentaire tôt le matin jusqu'à tard le soir. L'adresse est connue des passionnés mais Sofiane Benchenna, président de l'association, veille à ne pas rester en vase clos. Des partenariats sont établis pour que la diffusion se fasse hors les murs. Depuis 2017, un festival est organisé chaque année, il s'intitule Passagers du Réel. Après l'arrêt du festival Doc en mai, il reste

le seul à Bordeaux dédié au cinéma documentaire. En dehors des quatre jours de festival, des projections de documentaires sont organisées tout au long de l'année, rue des Menuts, à la bibliothèque Mériadeck, à l'Utopia ou à la Halle des Douves. Elles sont généralement suivies d'un débat en présence, si possible, du réalisateur dans une ambiance qui n'est pas sans rappeler les ciné-clubs de papa. Les films réalisés grâce à l'aide de la région Nouvelle-Aquitaine sont programmés en priorité. Des scolaires sont régulièrement conviés à se rendre rue des Menuts pour assister à des projections traitant de sujets les concernant. Des liens ont été tissés avec les acteurs sociaux du quartier (centre d'animation) et des ateliers d'éducation à l'image sont également proposés aux apprentis cinéastes. À Christophe Leroy revient le clap de fin : « *Le documentaire en tant que récit sur le monde est un formidable outil pédagogique qui pousse à se confronter au réel, à s'interroger sur ce qui nous entoure. C'est aussi une expérience de création, une manière de dire.* »

**Pour en savoir plus :**  
[www.troisiemporteagauche.com](http://www.troisiemporteagauche.com)

**À VOTRE ÉCOUTE : Émilie Kuziew, votre maire adjoint de quartier**  
6, cours de la Marne – Tél. : 05 24 57 68 70 – [e.kuziew@mairie-bordeaux.fr](mailto:e.kuziew@mairie-bordeaux.fr)



# Ici Demain, les habits neufs de la Bastide

**P**our les animateurs, proposer à des jeunes des projets éducatifs dans l'espoir qu'ils se les approprient s'apparente à l'effeuillage de la marguerite. Une fois l'idée lancée, ils voient très vite le degré d'adhésion. Pour tous ceux (et ils sont nombreux, on le verra) qui ont cru au succès de l'opération Ici Demain, le rêve est devenu réalité. Rarement initiative n'aura suscité un tel enthousiasme. Tout débute par un avis de recherche. Radio-Benauge a signalé qu'un groupe de jeunes réfléchit à la création d'une ligne de vêtements qui déclinerait l'identité de leur quartier. Qui sont-ils ? Pour le savoir, le centre d'animation, en collaboration avec la Maison du projet et les Girondins Bastide-Handball, placarde des affichettes aux endroits les plus fréquentés. L'appel est entendu puisqu'un groupe de cinq puis de six garçons et une fille se rend au centre d'animation pour annoncer : « *Ceux que vous cherchez, c'est nous* ». Pour Yakine, Walid, Eddyne, Aïda, Shems et les deux Ryan, tous de la Benauge, l'aventure commence !

### PACTE DE COHÉSION SOCIALE

Pour donner du sens à leur démarche et faire en sorte que leur projet s'enracine dans un quartier en pleine transformation, le premier travail consiste à sensibiliser le groupe au métier de graphiste. À lui revient le soin de concevoir un logo qui traduit le message voulu. De belles rencontres les attendent. Elles se concrétisent dans les locaux de l'Insoleuse, une société de sérigraphie installée à La Fabrique Pola, nouveau résident de la rive droite (installée à Brazza). Trois graphistes servent de coachs : EPIS1, Karim Naar (danseur chorégraphe et graphiste) et



Une ligne « made in Bastide » aux couleurs d'Ici Demain en vente cet été.

Ferdinand Kitsady. Un travail collectif est mené pour aboutir au logo Ici Demain qui évoque la mutation en cours de ce quartier (15 000 habitants en 2015, 30 000 en 2030) !

Étape numéro 2, comment fabriquer une ligne de vêtements ? Hugues Legrand, toujours à l'Insoleuse, se charge d'initier les jeunes à la fabrication « mode d'emploi ». Dès la sortie des premiers prototypes (financés par un budget de 2 000 € alloué par le Pacte de cohésion sociale), un photographe professionnel organise un shooting avec des mannequins tout trouvés. Troisième étape tout aussi essentielle, comment vendre les produits finis ? C'est Marie-José Daubigeon de Coop' Alpha qui initie le groupe aux règles de la

gestion d'une PME et les encourage à créer leur propre coopérative le temps de leur projet : les statuts d'Ici Demain sont déposés. L'étape à venir s'annonce cruciale : comment le public va-t-il réagir en découvrant ses productions 100 % made in Bastide ? Comment les diffuser ? Le début de la commercialisation se fera durant l'été lors des grands événements programmés sur la rive droite, mais après ? Tout est à inventer.

Les espoirs les plus fous s'expriment, vite tempérés par les inévitables périodes de doute. Quelle que soit la suite des événements, Ici Demain aura fait des heureux et naître des ambitions au sens noble du terme. Par intérêt et prédisposition, Ryan, appelé par ses amis Moktar pour le différencier de son homonyme, endosse le costume de chargé de communication. La synthèse lui revient : « *Nous avons appris plein de choses, c'est une vraie chance pour nous de bénéficier d'une telle formation... Nous étions scotchés à notre quartier de la Benauge. Grâce à ce projet, nous en sommes sortis. Nous connaissons désormais toute la Bastide, Niel, Brazza ou le Belvédère. C'est là que nous allons diffuser nos vêtements et pourquoi pas, aller un jour sur la rive gauche.* » On va bien sûr suivre le fil... des événements !

### CALIXTE FAIT SA FIESTA

C'est une première, c'est donc un événement... Les deux associations qui œuvrent au bien-vivre à la Bastide – Calixte cœur de Bastide et Bast-ID – organisent conjointement une manifestation à l'attention de tous les Bastidiens. Ce rendez-vous festif est fixé au vendredi 28 juin sur la place Calixte Camelle. Plus d'une centaine de convives sont attendus pour une soirée baptisée Paëlla y Musica ! Amusant clin d'œil pour rappeler l'importance de la communauté ibérique de la rive droite. Pour ce qui est de la *musica*, c'est le groupe Seagulls qui proposera un répertoire dansant muy caliente. Cette *fiesta* est bien sûr l'occasion de favoriser les échanges entre les habitants du quartier et d'évoquer les transformations très attendues de cette fameuse place.

**À VOTRE ÉCOUTE : Jérôme Siri, votre maire adjoint de quartier**  
38, rue de Nuits – Tél. : 05 24 57 68 80 – [j.siri@mairie-bordeaux.fr](mailto:j.siri@mairie-bordeaux.fr)

# La bibliothèque de Caudéran s'ouvre aux talents



Corinne Sauquet, première invitée du cycle d'expositions Caudéran a du talent.

« **C**audéran a du talent ! » Personne ne doute du potentiel artistique de ce vaste quartier connu pour son esprit créatif et la diversité de ses talents. L'ouverture de la nouvelle bibliothèque Pierre Veilletet offre un lieu d'expositions et de rencontres supplémentaires pour apprécier les œuvres des artistes locaux et invité(e)s. La première initiative en la matière se déroulera du jeudi 27 juin au jeudi 12 septembre. Durant toutes ces semaines, les personnes qui fréquenteront ce nouveau lieu culturel découvriront les créations artistiques de Corinne Sauquet. C'est à elle que revient la lourde et exaltante responsabilité d'occuper, pour la première fois, les cimaises de la bibliothèque. Depuis novembre 2018, cette artiste aux multiples facettes anime 18 rue Émile Gery un lieu de création et d'initiation baptisé l'A(r)telier. À la question « Pourquoi cette fantaisie ? », Corinne répond malicieuse : « C'est l'(r) de rien qui change tout. » Les changements évoqués

concernent sa vie (Bordeaux préféré à Paris), son métier (du design pour de grands noms de la mode aux pratiques artistiques), et les idées auxquelles elle croit : la création artistique a des vertus thérapeutiques. L'exposition comprendra ses sculptures en céramique, ses travaux photographiques et bien sûr, ses peintures abstraites, fruits de son imaginaire et de ses émotions. Corinne Sauquet résume ainsi ce vers quoi elle tend : « *Créer un souffle, une respiration, une énergie vitale qui donne vie à des univers tantôt légers et ludiques, tantôt plus mystérieux et intrigants.* » Professeur d'arts appliqués, elle aime à transmettre ses passions et ses connaissances techniques. Dans son repaire de la rue Gery, calme et lumineux, elle anime des ateliers destinés aussi bien aux enfants (à partir de 6 ans) qu'aux adultes (débutants ou non). Des thématiques différentes sont proposées tout au long de l'année (dessin, peinture, sculpture, modelage, aquarelles...). Des stages sont organisés durant les vacances scolaires. À noter que Corinne Sauquet animera, le

7 septembre prochain de 17 à 18 h, un atelier d'initiation aux modelages destiné aux enfants à partir de 6 ans, dans les locaux de la bibliothèque. À l'issue de cet atelier, une rencontre avec le public autour d'un verre est prévue pour échanger sur les futurs talents de Caudéran.

### RENDEZ-VOUS RÉGULIERS

Christophe Pena, le directeur de la bibliothèque de Caudéran, se réjouit d'accueillir cette première exposition artistique : « *Les architectes ont, à notre demande, prévu qu'on puisse présenter des œuvres d'art dans de bonnes conditions. L'entrée est à cet égard particulièrement lumineuse.* » Il y aura donc une suite à ce premier Caudéran a du talent. Christophe Pena entend travailler dans la durée : « *Tout ce qui donne envie aux habitants du quartier et au-delà de fréquenter notre établissement, est positif. Pour moi, cela doit être un lieu d'accueil et d'échanges. Dans médiathèque, il y a médiateur.* »

### Pour en savoir plus :

[www.corinnesauquet.com](http://www.corinnesauquet.com)  
[larteliercorinnesauquet@gmail.com](mailto:larteliercorinnesauquet@gmail.com)

**À VOTRE ÉCOUTE : Pierre Lothaire**, votre maire adjoint de quartier  
130, avenue Louis Barthou – Tél. : 0524 57 68 40 – [p.lothaire@mairie-bordeaux.fr](mailto:p.lothaire@mairie-bordeaux.fr)



Choisissez les services qui correspondent à vos besoins  
en termes de **soutien, confort et sérénité**



PRÉPARATION ET  
AIDE À LA PRISE  
DES REPAS



GARDES  
PERSONNALISÉES



RETOURS  
D'HOSPITALISATION

7j/7  
24h/24



PORTAGE  
DE REPAS



MALADIES ÉVOLUTIVES,  
Parkinson, Alzheimer,  
Sclérose en plaques...



TRAVAUX  
MÉNAGERS



AIDE À L'HYGIÈNE



COMPAGNIES &  
DÉPLACEMENTS

Multipliez les moments privilégiés  
entre aidants et aidés

ÉVALUATION  
GRATUITE

05 57 35 95 95

[www.adhap-bordeauxsud.fr](http://www.adhap-bordeauxsud.fr)

Bordeaux : Caudéran, St Augustin - Tauzin,  
Nansouty - St Genès, Bordeaux Sud  
Mérignac | Pessac | Bègles | Gradignan | Léognan

**ADAPTATHON**  
Bordeaux 2019

ADHAP Services  
Partenaire de l'Adaptathon

# Le Pacte de cohésion sociale et territoriale

**L**e Pacte de cohésion sociale et territoriale mis en œuvre depuis 2014, voit aujourd'hui sa dynamique renforcée par un nouvel appel à projets pour lequel le Conseil municipal a acté, le 29 avril, l'attribution de 226 406 €. Il permettra d'accompagner 81 actions portées par des acteurs locaux qui ont tous en commun d'être au service du lien social.

## LE PACTE, C'EST QUOI ?

Le Pacte a généré depuis son déploiement 1 181 actions. Les partenaires locaux qui les portent contribuent à apporter des réponses locales aux enjeux prioritaires du territoire en termes de développement d'initiatives citoyennes et associatives et de préservation de la qualité de vie. Il a un caractère transversal et s'articule autour des cinq axes suivants : l'insertion par l'emploi et la citoyenneté active, l'habitat, la culture, l'éducation et les savoirs, le bien-être, la santé,

l'environnement préservé, ainsi que la tranquillité publique et la lutte contre les discriminations.

## APPEL À PROJETS 2019. NOUVEAUTÉS ET PERSPECTIVES

En mai 2019, 81 actions ont été soutenues notamment autour de trois axes privilégiés : 27 % du budget dédiés aux enjeux d'accès à la culture et à l'éducation, un deuxième tiers autour du volet prévention, notamment pour la jeunesse, et 20 % enfin pour des actions favorisant l'insertion et la citoyenneté.

La Cravate solidaire est une des associations qui sera accompagnée. Elle œuvre en faveur de l'insertion professionnelle en venant en aide à un public en recherche d'emploi éloigné des codes de l'entreprise, voire du monde du travail. Ikigai-L'École du samedi est une autre association bordelaise, qui répond, elle, prioritairement à l'accès à la culture, à l'éducation et aux savoirs. Comment ? Avec des ateliers métiers



2015 à avril 2019:  
**3432014 €** alloués  
**1181** actions engagées  
**330** actions par quartier par an  
**8** quartiers  
 1<sup>re</sup> programmation 2019:  
**226 406 €**  
**81** actions

qui permettent de briser certaines barrières liées notamment aux milieux sociaux dont sont issus les jeunes élèves visés par ce projet (voir encadré ci-dessous).

**“ Le Pacte est une dynamique qui met en avant toutes les innovations et actions qui concourent en profondeur à notre bien-vivre ensemble bordelais vers la Ville de demain. La place de chacun en tant que citoyen contributeur actif de la vie de la cité compte. Le Pacte fait partie des outils qui le garantit. ”**

Alexandra Siarri, 2<sup>e</sup> adjointe au maire chargée de la Ville de demain, cohésion sociale et territoriale.

## TROIS QUESTIONS À... Florian Machayekhi, coordinateur Ikigai-L'École du samedi

### Ikigai, une spécificité bordelaise ?

Ce type d'ateliers existe depuis vingt ans aux Pays-Bas, et depuis cinq ans en Belgique. En France, sur ce modèle des ateliers métiers, concrets et ludiques, gratuits, animés par des experts bénévoles avec un suivi de cohorte pendant trois ans (CM2, 6<sup>e</sup>, 5<sup>e</sup>), ça n'existe en effet qu'à Bordeaux, et depuis janvier.

### Votre spécificité, vos points forts ?

Faire de l'accrochage scolaire, c'est-à-dire de la prévention grâce à des perspectives professionnelles positives et en mettant les enfants « dans la peau d'un pro ». La récurrence et le long terme également : travailler pendant trois ans, proposer des cycles thématiques (construction, médias...) d'un mois – à Cap Sciences pour les trois premiers samedis, et en extérieur pour



le dernier. Nous souhaitons également développer la mesure de l'impact en travaillant avec des labos de recherche car l'évaluation, c'est important !

### Quel est votre public ?

Pour l'instant, les élèves volontaires de CM2 des écoles Achard, Charles Martin et Anne Sylvestre (anciennement école Labarde) de Bacalan, soit les trois écoles en réseau d'éducation prioritaire qui sont sur la carte scolaire du collège Blanqui. Essaimer sur d'autres quartiers de Bordeaux et sur la Métropole fait partie de nos envies. Dans les prospectives, nous souhaiterions aussi animer un réseau des anciens élèves qui pourrait aider à trouver un stage en classe de troisième ; et pourquoi pas un travail sur l'orientation parents-tuteurs.

**Inscriptions sur le site : les enfants qui seront en CM2 à la rentrée dans une des écoles de Bacalan peuvent être inscrits dès maintenant sur le site internet. Chaque séance mobilise trois professionnels bénévoles, n'hésitez pas à proposer vos services !**





smart - une marque de Daimler

smart  
EQ  
forfour

>> smart EQ forfour.  
100 % électrique.

A partir de **179 €**/mois<sup>(1)</sup>  
1<sup>er</sup> loyer de **1 110 €** - 6<sup>e</sup> loyer de **8 500 €**<sup>(2)</sup>  
LLD 37 mois/30 000 km sous condition de reprise

smart Bordeaux - 05 56 75 76 99  
Bègles - Mérignac

(1) Location Longue Durée. smart EQ forfour pure, 1<sup>er</sup> loyer de 1 110 €, 6<sup>e</sup> loyer de 8 500 €, et 35 loyers de 179 €. Modèle présenté : smart EQ forfour prime avec pack Edition nightsky, 1<sup>er</sup> loyer de 1 110 €, 6<sup>e</sup> loyer de 8 500 € et 35 loyers de 331 €. \*Au prix tarif remis du 06/09/2018. Offre valable dans la limite des stocks disponibles pour toute commande jusqu'au 30/06/2019 et livraison au 31/08/2019 chez Distributeurs participants, sous réserve d'acceptation du dossier par Mercedes-Benz Financial Services SA - 7, av. Niepce - 78180 Montigny. RCS Versailles 304 974 249, N° ORIAS 07009177, N° ICS FR77ZZZ149071. (2) Soit 6 000 € au titre du bonus écologique et 2 500 € au titre de la prime à la conversion sous conditions de reprise, sous réserve d'éligibilité et de demandes formulées au préalable par le client, voir conditions et démarche sur [www.primealaconversion.gouv.fr](http://www.primealaconversion.gouv.fr) et sur [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr). Règlement du 6<sup>e</sup> loyer de 8 500 € dû, indépendamment de l'éligibilité ou de la perception effective des aides gouvernementales par le client. Consommation électrique en kW/100 km : 14,5-16,4 (NEDC corrigé) / 17-20,5 (WLTP). Emissions de CO<sub>2</sub> : 0 g/km.



## CULTURE

# La Fête de la musique, rendez-vous incontournable

Grand rassemblement festif qui signe l'arrivée de l'été, la Fête de la musique investira comme chaque année la capitale girondine.

Pour Bordeaux, c'est l'opportunité de mettre ses acteurs musicaux sur le devant de la scène. Et de lancer la saison culturelle Liberté! avec des concerts d'envergure.

**R**ien de tel pour savourer ce solstice d'été que de déambuler dans les rues de Bordeaux au rythme des instruments... rock, jazz, électro, chants basques... Ce 21 juin, dès 18 h et jusqu'à 1 h du matin, la musique sera partout. Et pas n'importe laquelle, celle qui est faite par les talents locaux, portés par les associations et collectifs bordelais. Ceux-là mêmes qui se chargent tout au long de l'année de faire vivre la culture et d'enchanter vos oreilles. Comme Bordeaux Rock, La Bordelle, Allez les filles, l'Orangeade, Délicieuse musique...

### BALADE AUDITIVE

Pensée comme une promenade, la Fête de la musique prend place à plusieurs endroits de la ville. Sur les différentes places de l'hypercentre – Fernand Lafargue, Palais, Saint-Projet,

Saint-Michel... – mais également dans des endroits plus intimes, parfois moins connus des Bordelais. La cour du Crédit municipal, par exemple, accueillera les membres de TPLT et d'Ola Radio pour une ambiance électro/house. Le musée des Arts décoratifs et du Design ouvrira une scène à l'incontournable Super Daronne, accompagné du collectif de musique électronique, Hill Billy.

C'est donc aussi une occasion de voir, de nuit, des monuments bordelais et d'y passer un moment festif, hors du temps. Et pour que le plaisir des Bordelais soit total, la Ville a prévu un large périmètre piétonnier – de 20 h à 3 h – pour passer d'une scène à l'autre en toute sécurité.

### DU LOURD SUR LA PLUS GRANDE PLACE D'EUROPE

Nouveauté cette année, le 21 juin, la musique envahira la place des Quinconces, dans le cadre



Odezenne

Arthur H.

de la première soirée de la Fête du Fleuve. L'Orchestre national de Bordeaux Aquitaine, ses 65 musiciens et ses plus de 300 choristes dirigés par Paul Daniel, feront résonner la cantate *Carmina Burana*. Le groupe bordelais Odezenne et ses invités prendront ensuite le relais pour vous faire chanter et danser sur des rythmes éclectiques, sous le regard des statues monumentales de Montaigne et de Montesquieu.

C'est aussi sur cette scène que les hostilités musicales auront débuté la veille, avec le tout début de la saison culturelle Liberté! Arthur H s'y produira en compagnie de l'Orchestre d'Harmonie de Bordeaux. Un mélange des genres et des horizons qui promet de laisser une belle part à la liberté de création.

### UNE FÊTE COMME LES GRANDS

Les enfants ne seront pas en reste pour cette Fête de la musique. Le Parc bordelais les accueille le dimanche 23 juin, de 12 h 30 à 19 h 30, pour une série d'ateliers et de petits concerts. Au programme : création et customisation de pochettes d'albums de musique, pause glaces, et embarquement dans le bus de la Rock School Barbey. Les petits mélomanes auront même la chance d'avoir l'Orchestre d'Harmonie de Bordeaux rien que pour eux!



“ À Bordeaux, la Fête de la musique est un temps fort de la vie culturelle de la cité. Cette année, elle sera particulièrement riche puisqu'elle prend place en ouverture de la saison Liberté! qui se déroule du 20 juin au 20 août. ”

Fabien Robert, 1<sup>er</sup> adjoint au maire chargé de la culture



N'attendez plus  
pour bien  
entendre



850€

**l'aide auditive**

rechargeable et garantie  
4 ans : panne, perte et casse

chargeur offert\*



\*pour l'achat de 2 aides auditives 24 canaux. Suivi illimité compris. Dispositif de classe II. Essai 1 mois gratuit.

  
**Be Sens**  
VISION ET AUDITION

40 avenue de la somme  
ZAC Mérignac Soleil  
Tél. : 05 56 05 03 05 - 9h à 19h  
[www.besens.fr](http://www.besens.fr)

## PATRIMOINE

# Quand l'archéologie révèle la ville passée

L'importance des vestiges matériels dans la compréhension de l'évolution de Bordeaux est apparue en particulier ces vingt dernières années, en relation avec la recherche historique et le développement de l'archéologie préventive. Celle-ci trouve un large champ d'application dans les grands travaux d'aménagement de la ville au début du XXI<sup>e</sup> siècle, notamment le tramway. Grâce aux fouilles, le passé de la ville se dessine peu à peu. Bordeaux a, par exemple, vieilli de trois siècles, passant d'une origine supposée au III<sup>e</sup> siècle avant notre ère à l'existence démontrée d'une première agglomération dès le VI<sup>e</sup> siècle avant J.-C. On a réinterprété l'évolution des cours d'eau, redessiné la ville antique et médiévale, (re)découvert des monuments. Par exemple, les fouilles des parkings place de la Bourse ont mis au jour l'embouchure du port intérieur romain et, le long des quais, dévoilé l'évolution de la berge et la vie du port jusqu'au XIX<sup>e</sup> siècle. Et les fouilles sur la place Pey-Berland ont révélé des trésors... Depuis 2004, une zone de sensibilité archéologique s'étendant au-delà du centre historique permet une meilleure prise en compte de l'archéologie. Dans ce périmètre, les autorisations d'urbanisme sont soumises au Service régional de l'archéologie (Drac), qui prescrit alors un diagnostic qui entraîne ou non des fouilles préventives avant aménagement.



L'arase du rempart antique sous les quais du tram A place Pey-Berland.

### JOURNÉES NATIONALES DE L'ARCHÉOLOGIE DU 14 AU 16 JUIN

Aux côtés de Cap Sciences ou de l'Institut national de recherche en archéologie préventive (Inrap) à Bègles, Bordeaux Patrimoine Mondial participe avec une conférence et deux ateliers à faire en famille!

**Le 15 à 18 h : conférence « La vie quotidienne à Burdigala révélée par les fouilles du tramway ». Par Laurence Grès-Beauvais, archéologue. Entrée libre et gratuite.**

**Le 16 à 10h15 et 14h30 : ateliers parent-enfant « Écrire à travers le temps ». 5 €/enfant, gratuit accompagnateurs et Carte jeune. Sur réservation à [mediation.bpm@mairie-bordeaux.fr](mailto:mediation.bpm@mairie-bordeaux.fr) Programme des partenaires sur [www.journees-archeologie.fr](http://www.journees-archeologie.fr)**

Bordeaux Patrimoine Mondial, Centre d'interprétation de l'architecture et du patrimoine (Ciap) – 2-8, place de la Bourse – ouvert 7j/7  
Tél. : 05 56 48 04 24

# DÉVELOPPEMENT DURABLE

## Les habitats participatifs : l'avenir des logements écoresponsables ?

Depuis quelques années, Bordeaux Métropole accompagne les projets d'habitats participatifs sur son territoire. Véritable incubateur de projets citoyens, ces lieux de vie à part entière pourraient bien être l'avenir de l'habitat d'ici quelques années.



**C**oncrètement, ces habitats répondent à différentes attentes exprimées par les citoyens. Cela peut concerner le cadre de vie, sa qualité ou bien le développement durable. Ils permettent de partager des espaces communs, mais aussi des moments chaleureux avec son voisinage, dans une logique de partage et de solidarité. Les habitats participatifs impliquent grandement ses habitants dans la gestion de leur résidence. Le projet peut être créé en autopromotion, c'est-à-dire mené par les habitants eux-mêmes, ou via un bailleur social par exemple. La Métropole encourage et accompagne les initiatives des groupes souhaitant s'investir dans cette démarche, en les mettant en lien avec des professionnels du logement. À ce jour, une quinzaine de projets sont inscrits sur la métropole, dont deux sont en cours de construction. Des associations, comme Hapana, accompagnent les citoyens porteurs de projets, aux travers de réunions et ateliers.

### ATELIER BÉBÉ, ZÉRO DÉCHET

En juin, on prend le temps de changer les habitudes de toute la famille. À commencer par les plus petits ! Dans cet atelier ludique, découvrez tous les secrets des couches lavables. Plus respectueuses de notre environnement, elles permettent d'éviter des tonnes de déchets par an. Douces et saines pour la peau, elles garantissent également une propreté maximale sans irriter.

**Un atelier gratuit disponible le dimanche 2 juin à 11 h, à la Maison écocitoyenne. L'inscription est obligatoire.**

**Maison écocitoyenne, quai Richelieu – Tél. : 05 24 57 65 20**

Blog de la Maison écocitoyenne [maisoneco.blog.bordeaux.fr](http://maisoneco.blog.bordeaux.fr) et [bordeaux.fr](http://bordeaux.fr)

**f** Facebook : Maison écocitoyenne de Bordeaux

**t** Twitter : @Maisoneco\_bx

**UNIVERS VIAGER**

**ÉTUDE GRATUITE ET PERSONNALISÉE**

**PENSEZ au VIAGER pour mieux PROFITER de votre RETRAITE !**

**UNIVERS VIAGER**  
Votre spécialiste du viager  
sur BORDEAUX et la GIRONDE  
depuis plus de 10 ans  
05 56 21 91 44 - [www.univers-viager.fr](http://www.univers-viager.fr)  
58 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

**HERVÉ ESPACES VERTS**  
*Jardiniers Paysagistes*

- Création et entretien parc et jardins, taille de haie, plantation de végétaux.
- Élagage, abattage, dessouchage et rognage de souche
- Pose de clôture bois, pvc, alu.
- Terrassement tous type, fourniture de plantes, arbres, graminées, maçonnerie.

**50% de réduction fiscale** **Autopart**

**AUTO ENTREPRENEUR EXONÉRATION DE LA TVA**

**jonathan-herve@hotmail.fr**  
**Herve Espaces Verts**

**06 50 24 73 22**

\*selon législation en vigueur



# L'ATELIER DE NO WORKING

ESPACE D'ACTIVITÉS 55+

## LE NOUVEL ESPACE D'ACTIVITÉS & DE LOISIRS POUR LES BORDELAIS DE 55 ANS ET PLUS

**ATELIERS SPORTIFS**  
Renforcement musculaire,  
équilibre et posture, ...



**ATELIERS CRÉATIFS & NUMÉRIQUES**



Dessin, aquarelle, pastels,  
mandalas, calligraphie...  
Smartphone, tablette



**ESPACES BIEN-ÊTRE**  
Flottaison, relaxation,  
fitness



**1<sup>ER</sup> ATELIER  
DÉCOUVERTE  
OFFERT\***  
\*sur réservation

Du lundi au vendredi 9h-12h30 13h30-18h  
19 rue Achard Bordeaux ✧ [www.atelierdenoworking.fr](http://www.atelierdenoworking.fr) ✧ 05 56 37 68 95

## Portes ouvertes estivales

**ANIMATIONS  
GRATUITES**

Demandez  
le programme !



RÉSIDENCES SERVICES SENIORS

### VENEZ FÊTER L'ARRIVÉE DE L'ÉTÉ AVEC OVELIA !

- **Visite des appartements** et des espaces communs : restaurant, piscine, salon de coiffure...
- **Animations GRATUITES** : ateliers bien-être, animations musicales, expositions...
- **Pause gourmande** et rencontre avec les équipes !

ovelia-estivales.com - Photos : A. Givry

**vendredi 14 et samedi 15 juin [10h-18h]**

**LE PATIO VAILLANT - 83, cours Édouard Vaillant - BORDEAUX**



RENSEIGNEMENTS & INSCRIPTIONS

**09 74 19 75 75**

[www.ovelia.fr](http://www.ovelia.fr)

TOUS LES MOIS, LA RÉDACTION RELATE DES SUJETS D'ACTUALITÉ À BORDEAUX MÉTROPOLE



## Naturalisation d'un rhinocéros noir au Muséum de Bordeaux: appel aux dons

1,1 tonne et 1,70 m au garrot, Kata kata, l'un des rares représentants d'une espèce en danger critique d'extinction, les rhinocéros noirs bicornes, fera bientôt son entrée au Muséum de Bordeaux - sciences et nature. L'acquisition d'un tel spécimen est l'opportunité pour le Muséum de poursuivre la sensibilisation du grand public aux espèces menacées. Kata kata, originaire de Doué-la-Fontaine et mort accidentellement, sera présenté au public lors de l'exposition sur la grande faune sauvage africaine début 2020. En partenariat avec Bordeaux Métropole et la plateforme de financement participatif KissKissBankBank, une souscription est lancée pour participer à la naturalisation de l'imposant animal. Objectif ? 10 000 € pour une opération dont le coût global est évalué à 22 000 €.

**Jusqu'au 22 juillet, soutenez le projet sur : [kisskissbankbank.com/kata-kata](http://kisskissbankbank.com/kata-kata)**  
Des cadeaux collectors pour les 100 premiers donateurs !



### BORDEAUX MÉTROPOLE EN CHIFFRES

Suite à la nomination d'Alain Juppé au Conseil constitutionnel, un nouveau président et des vice-président(e)s métropolitain(e)s ont été élus lors d'un Conseil exceptionnel le 7 mars dernier.

**Patrick Bobet, maire du Bouscat, a été élu président de Bordeaux Métropole.**

Elle compte  
**772 972**  
HABITANTS

**28**  
COMMUNES

Un territoire de  
**57 880**  
HECTARES

### LES VICE-PRÉSIDENT(E)S DE BORDEAUX MÉTROPOLE

Dominique Alcalá, Alain Anziani, Christine Bost, Michel Duchêne, Christophe Duprat, Jean-François Egron, Nicolas Florian, Anne-Lise Jacquet, Michel Labardin, Jacques Mangon, Claude Mellier, Clément Rossignol-Puech, Patrick Pujol, Franck Raynal, Fabien Robert, Emmanuel Sallaberry, Brigitte Terraza, Jean Touzeau, Agnès Versepuy, Anne Walryck.

### LES COMPÉTENCES DE LA MÉTROPOLE

- Le développement économique
- L'urbanisme et l'habitat
- L'environnement (tri, collecte et traitement des déchets, propreté)
- L'eau et l'assainissement
- Les transports urbains
- La voirie - la signalisation
- Le stationnement
- Le marché d'intérêt national
- Les parcs cimetières
- L'aménagement numérique du territoire
- Les aires de grand passage
- L'archéologie préventive
- Les réseaux de chaleur et de froid
- Le soutien et la promotion d'une programmation culturelle des territoires de la Métropole
- L'enseignement supérieur et la recherche
- Le tourisme
- L'économie sociale et solidaire
- La politique de la ville
- La gestion des équipements d'intérêt métropolitains

## Lisons et débattons ensemble!

Vous avez envie d'exprimer votre point de vue sur la liberté? Du 21 au 23 juin, la Ville de Bordeaux, Bordeaux Métropole et le C2D – Conseil de développement de Bordeaux Métropole –, hissent le débat au premier rang avec Les entretiens Liberté! À l'occasion de la saison culturelle Liberté!, des auteurs sont invités à livrer leurs réflexions autour de cinq grands thèmes: les libertés publiques, les femmes et le genre, les artistes, les sciences, l'économie. Situés à la Station Ausone, ces temps d'échanges imaginés par Jérôme Clément (fondateur d'Arte) sont ouverts à tous. En amont, des séances de lecture collective sont proposées sous une forme originale et ludique permettant de s'approprier les œuvres et de mettre en commun les expériences. Vous n'aimez pas lire? C'est quand même fait pour vous!

**Prochaines dates: 4 et 6 juin**  
**Gratuit sur inscription**  
[libertebordeaux2019.fr/event/entretiens-liberte](http://libertebordeaux2019.fr/event/entretiens-liberte)



## Envie de balades sportives ou familiales?

Le premier GR® métropolitain de France déroule sur 160 km toute la diversité paysagère de l'agglomération bordelaise. Au gré des chemins balisés, à travers bois et forêts, en bordure de rivières ou au détour de nombreux sites patrimoniaux et écologiques, choisissez un tourisme préservé et durable.

**Bxmet.ro/GR**





Mérida

**ÉVASION**  
INSTANTANÉE !

PLUS DE 75 BOUTIQUES  
& RESTAURANTS.

   [meriadeck.com](http://meriadeck.com)

# MÉRIADECK PLAGE

26 JUIN > 6 JUILLET

10 JOURS DE FOLIE  
AU RYTHME DE L'ÉTÉ

Programme des animations  
sur [meriadeck.com](http://meriadeck.com)







MANGO

NEWYORKER





# Corto Maltese, Escale bordelaise

Halle Boca



Hugo Pratt © Cong SA Suisse

# SORTIR à Bordeaux

Habib Meftah  
Boushehri

13 juin

■ MUSIQUE

Post Mortem  
19 au 28 juin

■ THÉÂTRE

Nikos Aliagas: Missolonghi,  
la ville de mes ancêtres

19 juin au 13 octobre

■ EXPOS



## EXPOS



© Nikos Aliagas

19 juin au 13 octobre

### Nikos Aliagas Missolonghi, la ville de mes ancêtres

La présence dans nos collections du tableau *La Grâce sur les ruines de Missolonghi*, peint par Eugène Delacroix en 1826, constitue le point de départ de cette exposition dans laquelle, Nikos Aliagas, journaliste et photographe, rend hommage à la fois à cette œuvre et au courage dont ont fait preuve ses ancêtres, préférant « la mort à l'esclavage », lors du siège de la ville par les Ottomans.

Musée des Beaux-Arts

### Exposition [prad'a]

L'exposition présente les 164 projets candidats au Palmarès régional d'architecture en Nouvelle-Aquitaine dont 56 nommés, 5 lauréats et 8 mentions spéciales.  
308 - Maison de l'Architecture en Nouvelle-Aquitaine

### Goya physionomiste

En partenariat avec l'Institut Cervantes de Bordeaux, cette exposition est réalisée par la Chalcographie nationale de l'Académie royale des Beaux-Arts de San Fernando à Madrid, augmentée d'ouvrages anciens et d'un portrait peint de Goya.

Musée des Beaux-Arts



### Jusqu'au 13 juin

#### Alben Poineau

Artiste autodidacte, Alben expose depuis quinze ans dans des galeries et des foires d'art contemporain en France et à l'étranger.  
*Les Vivres de l'Art*

### Jusqu'au 15 juin

#### Tentations Art Déco

Architecture, décors, styles dans le Bordeaux de l'entre-deux-guerres  
*Bordeaux Patrimoine Mondial - CIAP*

### Skaters !

Voilà près de quarante ans que Fred Ferand parcourt le monde, appareil photo en bandoulière et skate sous le bras.  
www.lelabophoto.fr  
*Jardin des Dames de la foi*

### Jusqu'au 16 juin

#### Alligator Wine

Première exposition dans les nouveaux espaces de la Fabrique Pola qui présente sur près de 300 m<sup>2</sup> une sélection d'œuvres existantes et des productions originales de Bettina Samson.  
*Fabrique Pola*

### Laissez-passer les Playmobil®

Arpentez la halle du XVIII<sup>e</sup> siècle à travers une représentation de l'histoire de son administration en Playmobil®.  
*Musée national des douanes*



© J.-P. Broussin

### Jusqu'au 30 juin

#### Renversant !

Étonnante et poétique, l'exposition présente une centaine d'objets en verre, parfois fonctionnels, le plus souvent symboliques ou détournés, dans une scénographie épurée.  
*Cité du Vin*

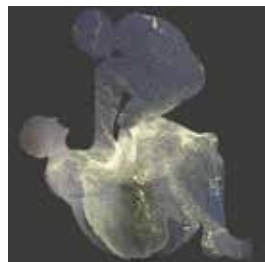


© Anika

### Jusqu'au 6 juillet

#### Indivision

L'œuvre de Mahi Binebine, présente la dureté de la condition humaine : masques entravés, bâillonnés, lacérés, corps humains emboîtés, enlacés, écrasés jusqu'à l'humiliation.  
*Galerie DX*



© Hassan Derisi

### Jusqu'au 7 juillet

#### Auloffee : un itinéraire

Exposition collective de Laura Bru Maitetxu Etcheverria, Lyse Fournier,

Anaïs Garcia, Laura Haby, Pierre Labat, Cynthia Lefebvre, Georgette Power, Capucine Veber.  
*Espace 29*

### 15 juin au 15 septembre

#### Kami, la photographie dans l'espace public

Vernissage le 15 juin à 18h30  
http://lelabophoto.fr  
*Jardin des Dames de la foi*

### 19 juin au 19 septembre

Corto Maltese, Escala bordelaise  
*Halle Boca*

### 20 juin au 27 septembre

Plus que des mots, des œuvres ! Exposition collective d'artistes espagnols.  
*Institut Cervantes*

### 24 juin au 7 juillet

#### Rêve et liberté

Le Photo Club de Bordeaux présente sa vision d'espaces de liberté personnels ou partagés, poétiques ou pragmatiques, d'ici ou d'ailleurs et surtout de vie.  
Vernissage le 28 juin de 18 h à 21 h  
*Marché de Lerne*

### Jusqu'au 22 septembre

#### Takako Saito

Première exposition monographique consacrée à l'artiste japonaise qui rassemble plus de 400 œuvres.  
*CAPC*

### Jusqu'au 6 octobre

#### Sempé en liberté

Découvrez l'illustrateur du célèbre petit Nicolas comme vous ne l'avez jamais vu.  
*Musée Mer Marine*

### Jusqu'au 31 octobre

#### Très toucher

Une exposition qui touche tout le monde !  
*Muséum de Bordeaux – sciences et nature*

### Jusqu'en décembre

#### Dans l'intimité De Roger Bissière (1886-1964)

Après le succès de la rétrospective consacrée à Roger Bissière en 2014-2015, le musée lui consacre une salle entière pendant un an.  
*Musée des Beaux-Arts*

### Jusqu'au 5 janvier 2020

#### Les as de la jungle

*Cap Sciences*



© Cap Sciences

## MUSIQUE



© Reza Malek - www.maleknetwork.com

13 juin

### Habib Meftah Boushehri

Habib Meftah est Iranien. Il joue depuis l'âge de 10 ans de la flûte traditionnelle et des percussions. C'est en duo avec Shibaali et en toute intimité qu'il jouera Chez Alriq dans une configuration innovante de percussions diverses et de machines.

Plus d'infos : <https://habibmeftah.com>  
La Guinguette Chez Alriq

### 7 au 9 juin

#### Festival ODP

Organisé au profit des orphelins des sapeurs-pompiers de France, un festival à taille humaine dans une ambiance familiale et survoltée ! Rap, chanson, pop, electro : il y en a pour tous les goûts !  
Parc Peixotto, Talence

### 7, 14, 16 et 28 juin

#### Heures d'été #Caudéran

C'est au rythme de la musique que les Bordelais vont vivre les Heures d'été #Caudéran. Un festival aux sonorités diverses, dans différents parcs de Caudéran. Les venez partager et profiter des quatre concerts que cette note estivale vous propose. Tout le programme sur [Bordeaux.fr](http://Bordeaux.fr)  
Différents parcs de Caudéran

### 12 juin

#### Nouvelle vague

Pour célébrer 15 ans d'existence Nouvelle Vague revient aux sources et interprétera les titres phares de sa carrière.  
Rock School Barbey

### 15 juin

#### La Fête de la Rock School

Une journée de concerts, DJ set, d'animations pour cette fin d'année de notre école de musique : la RockSchool et la RapSchool !  
Gratuit  
Rock School Barbey

### 15 et 16 juin

#### Solifest 2019

SolifEst est un festival permettant à tous de vivre ensemble une expérience nouvelle. Ici, des DJs, danseurs et graphistes s'associent aux acteurs locaux pour proposer une journée de rencontre et de divertissement.  
Darwin écosystème

### 16 juin

#### Voix sauvages

En préfiguration de leur prochain spectacle, la Compagnie musicale Éclats investit le Grand Théâtre pour des situations sonores et lyriques inédites.  
Grand Théâtre

### 19 juin

#### Le chœur Pizzicati

chante pour l'association VMEH 33 : Mozart, Orff, Fauré... sous la direction d'Annie Moraud. Au piano : Eva Cusmir  
Espace Saint-Rémi

### 21 juin

#### Relâche #10 - Nashville Pussy

Crée en 1996, Nashville Pussy est un groupe de rock américain, formé autour du couple Blaine Cartwright à la guitare et au chant et Ruyters Suys à la guitare. Leur style musical mélange hard rock et rock du sud.  
Place Saint-Michel

## Journées Portes Ouvertes

Vendredi 21 et vendredi 28 juin

## Résidence seniors Les Templitudes Bordeaux



27 rue Ségalier - 33000 Bordeaux

01 72 871 671  
[www.domusvi.com](http://www.domusvi.com)

- ♥ Locations du T1 au T3
- ♥ Tous les services pour les seniors

Domus



# SORTIR

## Free jazz

Réservations auprès du musée des Beaux-Arts au 05 56 10 20 56  
*Musée des Beaux-Arts de Bordeaux*

## 21 juin et 23 juin

### Fête de la musique et Fête de la musique des enfants

Après la fête de la musique du 21 juin, rendez-vous pour une journée musicale dédiée aux plus jeunes.  
*Parc bordelais*



## 22 juin

### Chant Libre en concert

Jonas côtoie Rameau.  
Entrée libre  
*Maison cantonale*

## 23 juin

### Notes partagées

MozartChor de Salzburg - Stefan Mohr  
Groupe vocal Arpège de Bordeaux - Jacques Charpentier  
Œuvres d'Astor Piazzolla, Ola Geilo, Eriks Esenvalds, Philippe Hersant, Francis Poulenc  
[www.cathedra.fr](http://www.cathedra.fr)  
*Place Pey-Berland*

## 24 juin

### Enter Shikari + Poumon

Depuis le début des années 2000, Enter Shikari, l'un des piliers les plus influents de la scène post hardcore mondiale, propose une musique hybride, entre hardcore, pop, électro et drum'n'bass.  
*Le Rocher de Palmer*

## 24 au 26 juin

### Écho à venir 2019

Pour la 8<sup>e</sup> édition, le thème du festival sera « Liberté! ». Porté par l'association Organ'Phantom, le festival se tourne vers l'art numérique et la musique électronique.  
[echoavenir.fr](http://echoavenir.fr)  
*Divers lieux*

## 25 juin

### Anima Sacra

La grande star internationale de la musique baroque du moment: le contre-ténor polonais Jakub Józef Orłinski.  
[www.cathedra.fr](http://www.cathedra.fr)  
*Place Pey-Berland*

## Jusqu'au mercredi 26 juin

### Trajectoires

Trajectoires est un événement unique. Il met en scène le travail des artistes du conservatoire en musique et arts de la scène qui se produisent lors de leur évaluation. En 2019, cinquante prestations publiques sont proposées dans des lieux bien connus du public de la métropole bordelaise. Entrée libre, dans la limite des places disponibles.  
*Divers lieux de la Métropole bordelaise*

## 27 juin

### Amsterdam Klezmer Band

Démarré comme une bande de musiciens ambulants jouant de la musique yiddish de mariage et de fêtes dans les rues, Amsterdam Klezmer Band est devenu un groupe reconnu dans le monde entier ayant acquis une solide réputation dans les clubs et festivals pour leurs concerts rock et klezmer.  
*La Guinguette Chez Alriq*



© Free van Diem

## Mercredi 26 juin

### Relâche #10

#### Deadboys / Flamin' Groovies / left Lane Cruiser

Le groupe formé en 1976 à Cleveland fait partie de l'histoire de la naissance du hardcore punk.  
*Square Dom Bedos*

## 29 juin

### Jubilate Deo - Dan Forrest

C'est avec les 300 choristes du chœur Voyageur et du chœur Éphémère de Cathedra, qu'Alexis Duffaure nous propose deux concerts exceptionnels d'une pièce incroyablement vivante et dynamique. Véritable hymne à la paix et à la liberté.  
*Auditorium de Bordeaux*

## 30 juin

### Bordeaux Open Air invite Bruxelles

Le Bordeaux Open Air signe son grand retour et invite la capitale belge pour l'ouverture de sa 4<sup>e</sup> édition. Gratuit. Entrée gratuite et ouverte à tous.  
[www.bordeauxopenair.fr](http://www.bordeauxopenair.fr)  
*Place André Meunier*

## 5 juillet

### Aurore musicale

proposée par le conservatoire de Bordeaux Jacques Thibaud.  
*Marché des Douves*



© Mendyagry

## Post Mortem

Elle est plutôt gaie, naturelle, spontanée, trop peut-être ? ! Elle dit les choses comme elles lui viennent. Lui est plutôt anxieux, il préfère réfléchir avant d'agir, et revérifier que 2+2 ne font pas 5.

*Théâtre des Beaux-Arts*

## Les mardis et mercredis

### Adopte un Jules.com

De nos jours, il vous semble que l'homme moderne est un gibier de plus en plus difficile à harponner.  
*Théâtre Le Victoire*

## Les jeudis, vendredis et samedis

### Les 12 travers d'Hercule !

Une pièce antique, mais résolument moderne, qui met à mal les figures mythiques.  
*Théâtre Le Victoire*

## Tous les vendredis

### Profondes joies du vin

Éric Sanson enfiler son costume de vigneron pour un hommage au vin drôle et poétique.  
*Le Petit Théâtre*

## 11 au 15 juin

Une famille bien tchanquée  
*La Grande Poste*

## 11,12,18 et 19 juin

### Boire, fumer et conduire vite

Le soir du nouvel an, trois hommes

sont retenus dans la salle de garde à vue d'un commissariat...

*Théâtre Trianon*

## 12 juin

### Nous qui habitons vos ruines

Compagnie Interstices  
Dans le cadre de Chahuts festival des arts de la parole  
*TnBA*

## 12 au 15 juin

### Queyries fait son cirque

Comme chaque année, le Centre d'animation Bastide Queyries vous propose son temps fort avec le Festival Queyries fait son cirque ! Des spectacles, des soirées, des rencontres à ne pas manquer. En famille, entre amis, laissez-vous tenter ! Buvette et restauration sur place.  
*Pelouse des Aubiers*

## 13 juin

### Ce que nous ferons

Cie Du chien dans les dents  
Cinq auteurs et interprètes, partent en quête des à venir possibles et devenir possibles.  
*La Manufacture CDCN*

# SORTIR

## Les caractères de la danse

www.ema-orchestre.org  
Cour Mably

## 13 au 15 juin

**Don Juan**  
Théâtre du Pont Tournant

## Jusqu'au 14 juin

### Double croche

Duo québécois aussi talentueux qu'époustoufflant revient avec une nouvelle création : un amalgame de jonglerie et d'opéra où la fantaisie et l'absurdité sont au service de l'autodérision.

*Théâtre des Beaux-Arts*

## 14 juin

### L'amour : mode d'emploi !

Tout ce qu'il faut savoir sur la vie de couple.

*Café-Théâtre Drôle de Scène*

## 14 et 15 juin

**Comédies tragiques**  
*La Nouvelle Comédie Gallien*

## 12 hommes en colère

www.compagnie-leitmotiv.com  
*La Nouvelle Comédie Gallien*

## 15 juin

### La Fête de l' 'amnesik !

One man show de et avec Seb Bad.

*Café-Théâtre Drôle de Scène*

## Red Bull Dance Your Style

La grande compétition de street dance débarque à Bordeaux pour une étape de qualification. 16 danseurs adeptes de tous les styles se défieront 1vs1 dans le salon Boireau de l'Opéra national de Bordeaux sur une playlist inédite, qui casse les règles du genre. En partenariat avec Le performance-Cie Révolution.

*Grand Théâtre*

## Battle 2good2win

**(Two Good To Win)**  
*Salle des Fêtes Bordeaux Grand Parc*

## 16 juin

### Rythmes & cie

Spectacle en collaboration avec Do You Dance !

*Théâtre du Pont Tournant*

## 19 juin

### Cabaret Saint Sabastien

Les numéros de transformistes s'enchaînent sans temps mort avec la participation amusée du public.

*La Grande Poste*

## 19 au 21 juin

### L'Adolescent

Saison BIS - l'école  
À partir de L'Adolescent de Dostoïevski  
Dirigé par Sylvain Creuzevaut  
*TnBA*

## 22 juin

### Comédies tragiques

*Café-Théâtre des Chartrons*

## 12 hommes en colère

www.compagnie-leitmotiv.com  
*Café-Théâtre des Chartrons*

## Jusqu'au 23 juin

### Roux livres #6

#### Festival de théâtre

Quarante-deux propositions artistiques pendant quinze jours de festival dans trois lieux bordelais : Au rendez-vous : théâtre, lectures, clown, matchs d'impro et petites formes pluridisciplinaires.

www.lamargerousse.com

*La salle Artisse, Le Bistrot associatif et le Théâtre La Lucarne*

## 24 juin

### Mis en bouteille

Quatre comédiens, un musicien et un éclairagiste créent des histoires uniques et éphémères à partir de vos thèmes tirés au sort.

*Théâtre Le Victoire*

## 25 juin

### Des gens comme ça / Chacun pour soi

Claude Bourgeyx allie à merveille sarcasme et réflexion.

*Théâtre du Pont Tournant*

## Jusqu'au 26 juin

### J'me sens pas belle

Pour trouver l'amour de votre vie, couchez le premier soir !

*Théâtre des Salinières*

## 29 juin

### Bordeaux Caudéran

L'association Évasion Dance présente son spectacle de fin d'année retraçant l'évolution des élèves tout au long de celle-ci. Au programme des tableaux de dancehall, ragga, street-jazz, zumba, djembel et dance kids.

*Théâtre La Pergola*

## Jusqu'au 29 juin

### Naho : une heure avec Michael Jackson

Le Roi de la Pop s'est éteint il y a 10 ans le 25 juin 2009, il s'est éteint mais n'a pas disparu.

*Théâtre Trianon*

## Jusqu'au 30 juin

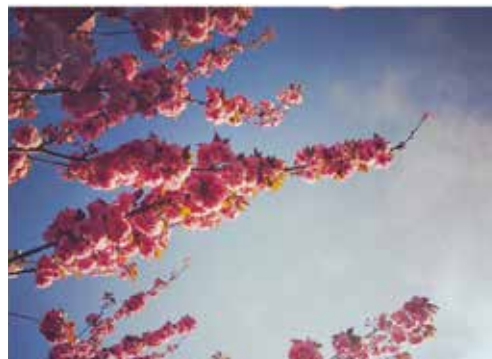
### Libres sont les papillons

Quentin vient de s'installer dans un studio à Paris, au désespoir de sa maman. La voisine de palier, rigolote, s'appelle Julia. Elle a envie d'une aventure avec Quentin, tandis que Florence, la mère protectrice, rôde pour faire revenir son fils à la maison.

*Théâtre des Salinières*



## Création et entretien de jardins Murs végétaux



**50%**  
REDUCTION/CREDIT  
D'IMPÔTS

[www.lachambreverte.com](http://www.lachambreverte.com)

contact@lachambreverte.com 06 81 87 18 47



# SORTIR

Reserve ORNITHOLOGIQUE du Teich  
Basin d'Arcachon

Au plus près  
des oiseaux  
sauvages

05 24 73 37 33  
reserve.ornithologique.du.teich.com  
Ouvert 364 jours/an

Chez mutami,  
la **santé** n'est pas  
un produit

Nous  
ne faisons  
pas de profit  
sur votre  
santé

**SOLDES**  
**SOLDES**  
**SOLDES**

**mutami**  
Le lien solidaire

www.mutami.fr

05 56 91 70 64

## PATRIMOINE

**CENTRE D'INTERPRÉTATION DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE (CIAP)**  
2-8, place de la Bourse  
Pour les réservations et les détails pratiques des visites, appelez au 05 56 48 04 24 ou [mediation.bpm@mairie-bordeaux.fr](mailto:mediation.bpm@mairie-bordeaux.fr)

Pour connaître la liste de toutes les balades urbaines proposées : [Bordeaux.fr/balades-urbaines](http://Bordeaux.fr/balades-urbaines)

**Dimanche 23 juin, 15 h**

**Caudéran, si loin si proche**  
Un air de campagne, entre le théâtre La Pergola et le Parc bordelais... à deux pas du centre-ville.

**Mercredi 26 juin, 15 h**

**Mériadeck, balade en utopie**  
Lieu de tous les fantasmes lors de sa construction, Mériadeck s'est libéré des codes architecturaux pour s'affirmer comme un territoire de possibles.

**OFFICE DE TOURISME**  
12 cours du 30 juillet  
Tél. 05 56 00 66 24  
[www.visiter-bordeaux.com](http://www.visiter-bordeaux.com)

**Judis 13 et 27 juin, 19 h**

**Le fantôme de M.**  
Depuis quelques mois, une étrange agitation s'est emparée des entrailles du Musée d'Aquitaine. Mais quel est donc ce revenant célèbre dont on aurait découvert les ossements dans un cercueil ?  
*Rendez-vous au Musée d'Aquitaine*

**Samedi 15 juin, 14 h 30**

**Itinéraires des femmes célèbres**  
Vous croyez que le féminisme est né dans les années soixante ? Venez changer d'opinion en partant à la découverte de Bordelaises célèbres qui ont marqué la société de leur époque en affirmant leur féminité.  
*Rendez-vous à l'entrée du Jardin public, cours de Verdun.*

**LE FESTIN**  
196 rue Achard  
Réservation obligatoire à [communication@mail.lefestin.net](mailto:communication@mail.lefestin.net) ou au 05 56 69 72 46.

**19 juin, 18 h 30**

**Les jardins de Bordeaux et sa Métropole**  
En préambule du rallye urbain organisé par le CAUE de la Gironde pour découvrir la Métropole autrement, Le Festin vous propose

une rencontre autour des jardins de Bordeaux et son agglomération en présence de Philippe Prévôt, auteur du guide *Bordeaux Jardins* (Le Festin, mai 2017).



**20 juin**

**Le patrimoine fluvial et sa conservation**

Dans le cadre de Bordeaux Fête le Fleuve, l'Inventaire général du patrimoine culturel de la Région Nouvelle-Aquitaine et Le Festin vous proposent une conférence autour du patrimoine fluvial et sa conservation en présence des chercheurs service du patrimoine et de l'Inventaire (site de Bordeaux).

**29 juin**

**En balade à Bordeaux**

À l'occasion de la parution de notre numéro d'été consacré aux balades, Le Festin s'associe à Tout Art Faire pour vous proposer une après-midi estivale de découverte.

**KAIRINOS**

**Saison Liberté !**  
Inscriptions en ligne sur [www.kairinos.waibe.fr](http://www.kairinos.waibe.fr)

**Mercredi 26 juin, 15 h**  
**Vendredi 28 juin, 16 h**  
**Samedi 29 juin, 10 h 30 et 12 h 30**

**La conquête des libertés à Bordeaux au temps du prince noir**  
Balades musée et territoire avec dégustation d'hypocras.



© aquilabonnie.fr

## BIBLIOTHÈQUES

### Les rendez-vous de juin

### La bibliothèque Pierre Veilletet à Caudéran vous accueille !

Le réseau des bibliothèques municipales de Bordeaux s'agrandit ! Située dans le quartier Caudéran, à proximité de la piscine et de la plaine des sports de Stéhélin, la bibliothèque Pierre Veilletet vous accueille du mardi au samedi. Venez découvrir et profiter d'une large sélection de documents, d'activités et d'équipements ludiques et numériques.

**Jusqu'au 3 juin**, embarquez aux côtés de Patrice Cablat, auteur et illustrateur BD, et participez aux lectures,

rencontres, ateliers, spectacles, projections et concerts dessinés sur la thématique du voyage !

**12 juin à 10 h 30 :**

Spectacle jeunesse pour les 0 à 4 ans

**15 juin à 15 h :**

Atelier de naturopathie

**26 juin à 15 h :**

Projection et atelier Bobines et bricoles à partir de 6 ans

*Bibliothèque Pierre Veilletet*



**15 juin à 11 h**

**Kfé des familles**

*Bibliothèque Bacalan*

**22 juin à 15 h**

**Lecture signée**

*Bibliothèque Grand Parc*

**24 juin à 18 h**

**La saison culturelle Liberté !**

À l'occasion de la scène ouverte L'Entresort et en préambule des soirées Open Mic, rencontrez l'écrivain François Beaune. Plongé dans le noir, immergez-vous dans les voix de Gérard, Perla, Omar ou Greg, ces personnages réels et fictionnels qui composent l'Entresort et dont François Beaune recueille, restitue et transmet la parole dans ces textes.

<http://bibliotheque.bordeaux.fr>

*Auditorium*

*Bibliothèque Mériadeck*

**27 juin à 17 h 45**

**Joseph Haydn et Victor Hugo**

Lecture/concert mêlant huit sonates

issues des *Sept dernières Paroles du Christ en croix* et extraits du texte de Victor Hugo *Le dernier jour d'un condamné*. Par le quatuor Kaplan, accompagné par Loïc Richard, récitant.

*Bibliothèque Mériadeck*

**27 et 28 juin  
4 et 5 juillet**

**La bibliothèque sort le grand jeu**

*Bibliothèque Jean de La Ville de Mirmont*

**28 et 29 juin**

**Grand Parc en scène**

*Bibliothèque Grand Parc*

**29 juin à 10 h 30**

**Som Som**

*Bibliothèque des enfants Mériadeck*

**Jusqu'au 25 juillet**

**Sem, un lithographe à la Belle**

**Époque**

*Bibliothèque Mériadeck*



AGE D'OR SERVICES

(Une présence active à vos côtés)

### LIVRAISON DE REPAS À DOMICILE

4 formules au choix à partir de 7,90 € TTC

(6.20 € après réduction d'impôt)

Livraison 7j / 7 sur bordeaux et CUB

Découvrez notre nouvelle formule gourmande « comme au restaurant, tout à la carte »



Menus de qualité qui s'adapte à votre régime (sans sel, diabétique, mixé...)

**ÂGE D'OR SERVICES C'EST AUSSI :**

L'aide à domicile, le jardinage, le bricolage et l'accompagnement véhiculé

Possibilité de 50 % de réduction fiscale

(hors coût matières premières)

Agence de bordeaux et CUB

**Tél : 05 56 38 38 40**

[www.repaslivraisonbordeaux.com](http://www.repaslivraisonbordeaux.com)



Et si votre Générosité permettait de nouvelles rencontres ?

Notre école de chiens guides, association Aliénor, est reconnue d'assistance et de bienfaisance depuis 2007.

Par votre **don**, un **legs**, ou le bénéfice de votre **assurance-vie**, donnez vie à de nouvelles rencontres. Votre générosité vous offrira l'avantage de bénéficier des déductions fiscales en vigueur, comme de mettre une partie de votre patrimoine à l'abri des droits de succession.

Nous nous tenons à votre disposition pour tout renseignement.

Vous pouvez contacter Pascale Olivar, notre présidente, ou Manuel Finestra, notre directeur au 05 56 47 85 15.



## GROUPE ÉCOLOGISTE

### Zéro déchet, zéro volonté

Alors que la Métropole s'est engagée à répondre à l'objectif national de diminution de 10 % de la production des déchets ménagers et assimilés collectés par habitant d'ici à 2020 (sur la base des données 2010) en devenant « Territoire zéro déchet, zéro gaspillage », la Ville de Bordeaux tourne résolument le dos à cet objectif.

En 2017, 420 000 tonnes de déchets ont été collectées dans la métropole bordelaise, soit 510 kilos par habitant et par an, dont environ 256 kilos dans le bac gris des ordures ménagères résiduelles. C'est 3 % de plus qu'en 2016 : nous sommes sur la mauvaise pente. La Ville devrait être exemplaire pour inciter les Bordelais à faire plus d'efforts pour la préservation de l'environnement.

C'est tout le contraire. Le vœu du Maire pour l'élimination d'objets en plastique à usage unique dans les services municipaux en amont de l'obligation légale nationale (revenue depuis au 01/01/20) est l'arbre qui cache la forêt des non-sens en matière de déchets.

Comment peut-on parler d'alternative écologique au sujet des couches jetables si on se contente de couches en partie compostables mais sans garantir l'effectivité de ce compostage ? Le compostage devrait être une solution de dernier recours pour valoriser les déchets qu'on n'a pu s'empêcher de générer. On aura beau composter, le gâchis de ressources initiales sera toujours là. Il faut éviter de créer des déchets et les couches lavables sont la seule solution réellement durable où l'on limite les déchets dès l'origine.

Comment la Mairie a-t-elle pu décider une destruction payante de 531 vélos Pibal – qui plus est aux frais du contribuable – alors que la seule défaillance du vélo affectait son cadre ? Bien des pièces auraient pu trouver une seconde vie et auraient pu intégrer l'économie circulaire locale que font vivre les associations et entreprises de la métropole réparant des vélos avec des pièces d'occasion.

Comment peut-on s'obstiner à ne pas prévoir de cuisine sur place dans les écoles et crèches municipales ? Aujourd'hui, tout est fait dans une cuisine-usine centrale puis livré dans des milliers de barquettes.

Cette localisation permettrait de faire l'économie des milliers de barquettes de livraison de ces repas tout en améliorant les qualités gustatives de ces derniers, ce qui est la meilleure arme contre le gaspillage alimentaire. Rappelons que le gaspillage alimentaire représente en moyenne 120 g/convive/repas en école primaire pour un coût complet de 0,68 €/repas en moyenne.

Une vision linéaire de l'économie où l'on considère que l'enjeu essentiel c'est le traitement des déchets, et non leur réduction drastique, est totalement obsolète.

L'option « zéro déchet, zéro gaspillage » choisie par Bordeaux Métropole, ne doit pas se résumer à un simple slogan mais doit traduire les efforts d'une réelle politique tendant à réduire la production de déchets. On est loin du compte.

**Contact :**  
**Delphine Jamet, Pierre Hurmic**  
elus-bordeaux@eelv.fr

## GROUPE SOCIALISTE

### Bordeaux, ville amie des étudiants ?

Plusieurs mois après la rentrée universitaire, des étudiants bordelais sont encore logés chez des proches, dans des squats, des caravanes ou autres logements de fortune. Ceux qui ont un toit peuvent toutefois enchaîner les petits boulots précaires pour payer un loyer souvent supérieur à leur capacité financière. Certains sont obligés d'attendre la fermeture des sandwicheries du centre-ville pour se remplir l'estomac. On sait également que nombre de jeunes ont dû purement et simplement renoncer à leurs études, faute d'avoir pu suivre les enseignements dans des conditions décentes.

Les effectifs d'étudiants sur la métropole (environ 88 000) devraient encore augmenter en septembre. Le nombre de logements nouveaux accessibles à cette population est encore très inférieur aux besoins, si bien qu'il y a fort à craindre que la prochaine rentrée soit encore pire que les précédentes.

Nous en appelons à des États Généraux du logement étudiant. Il existe des solutions et, à condition que toutes les parties prenantes acceptent de se mettre autour d'une table, nous pouvons juguler la crise. Parmi les solutions :

- 1) En urgence, implanter pour septembre 2019, près de 200 « Tiny Houses » sur le campus (nous avons à ce jour identifié trois sites) ;
- 2) L'université va recevoir de l'État plusieurs centaines d'hectares de foncier. Nous souhaitons qu'une part de celui-ci soit destinée au logement étudiant ;
- 3) Favoriser la production de logements étudiants dans les parcs privé et public ;
- 4) Mobiliser les bâtiments universitaires inoccupés et inventer de nouvelles formes hybrides de logements pérennes ;
- 5) Proposer sur la base du volontariat, dans chaque immeuble de logement social, un logement à un.e étudiant.e à prix adouci en échange d'une visite régulière aux personnes âgées de l'immeuble ou d'une RPA voisine, et une fois par mois par exemple, un goûter les réunissant. Là où cela existe, cette formule est partout un succès ;
- 6) La location d'une chambre par les âgés eux-mêmes, à prix, là aussi, adouci en échange de petits services dont on convient au départ, soit directement, soit par l'intermédiaire d'une association ;
- 7) L'implication des structures professionnelles, comme par exemple l'ordre des médecins ou des infirmiers, auprès de leurs affiliés pour loger les étudiants en médecine ou dans les autres professions de santé. Cela vaut évidemment bien au-delà du champ de la santé.

Il est possible d'agir, des solutions existent. Travaillons ensemble pour les mettre en place.

**Contact :**  
**Emmanuelle Ajon, Michèle Delaunay, Matthieu Rouveyre,**  
**Vincent Feltesse, Nicolas Guerro**  
groupesocialiste-bordeaux@wanadoo.fr

## GRUPE RASSEMBLEMENT NATIONAL - SIEL

### Nous défendons vos intérêts

#### Nos principales interventions au conseil municipal du 29/04/2019.

**Chers vélos « Pibal ».** Mis à disposition aux frais des contribuables, ils ont été retirés de la circulation parce qu'ils étaient dangereux. Coût de cette aventure dans un secteur économique qui doit être laissé au privé : 100 000 € après transaction avec Peugeot... Nous votons contre.

**Caméras de vidéo-protection et revitalisation des commerces au Grand Parc.** Dix nouvelles caméras seront installées sur le parcours de manifestations... Signe que l'insécurité augmente à Bordeaux, entre 2008 et janvier 2018, le nombre de caméras de vidéosurveillance a été multiplié par dix. Pour la revitalisation des commerces au Grand Parc, nous relayons le constat des habitants sur l'insécurité chronique, la saleté et la vétusté des lieux, aggravées par les nombreux trafics. Nous proposons d'augmenter les moyens alloués à la police municipale pour régler d'abord l'insécurité de ce quartier en collaboration avec l'État. Renonçons au projet de stationnement payant, remplaçons-le par une zone bleue, et prévoyons suffisamment de places de parking pour les habitants et les visiteurs.

**Bordeaux abandonne ses monuments.** L'incendie de Notre-Dame nous rappelle combien nos monuments anciens sont précieux et fragiles. Nous avons redit à la majorité qu'il n'est pas raisonnable de dépenser autant pour la culture, tout en laissant notre patrimoine à l'abandon. L'hôtel de Ragueneau n'a jamais été entretenu et va être bradé. Nous proposons de consacrer au moins 10 % du budget de la culture au patrimoine.

**L'esclavage, un crime.** Le port de Bordeaux a eu sa part dans l'indigne commerce négrier. Le rappeler est utile, surtout si nous mettons en avant les Bordelais qui s'y sont opposés. Nous avons demandé que soit honorée leur mémoire, comme celle d'Armand Genonny qui n'a même pas une rue à Bordeaux. À ce travail de mémoire doivent être ajoutées des actions contre les trafics humains actuels.

**InCité, démission surprise d'Élisabeth Touton et gestion calamiteuse de la « concession d'aménagement ».** M. le Maire a annoncé la démission surprise d'Élisabeth Touton de la présidence d'InCité, sans explication. Cela bouge, mais en coulisse. Depuis des années, M<sup>me</sup> Touton explique qu'elle « *tord le bras des propriétaires bordelais* » à coups de préemptions, de Déclarations d'utilité publique. C'est-à-dire à coups de rachats forcés, à bas prix. L'approche des élections rappelle aux élus qu'ils sont au service des électeurs et non l'inverse... InCité a en charge la « concession d'aménagement » et doit faire face à une échéance bancaire de 7 millions d'€. Faute d'une gestion rigoureuse, elle est incapable d'honorer cet engagement. Elle sollicite donc une avance de trésorerie de 7 millions d'€ à la Métropole et une rallonge de subvention de 3,2 millions d'€ à la Ville de Bordeaux. Ce sont ces « spécialistes » qui, à nos frais, « conseillent » les propriétaires... Nous dénonçons cette cavalerie financière et demandons un nouvel audit par la Chambre régionale des comptes. Nous votons contre.

**Ravalement obligatoire, mais sans aide.** La majorité a voté une campagne de ravalement, cours de la Marne. Nous avons voté contre car, s'il y a obligation, elle doit être compensée par des aides conséquentes, sans conditions de ressources, qui permettent à tous les propriétaires concernés d'y faire face... La majorité a prévu 200 000 € pour tous les immeubles, de la Victoire à la gare (2 000 € par immeuble), autant dire rien.

**Vos élus municipaux RN-SIEL défendent vos intérêts.**

#### Contact :

Catherine Bouilhet, François Jay  
groupefn.bordeaux@gmail.com

## GRUPE MAJORITÉ MUNICIPALE

### Mobilités alternatives: une liberté conditionnée

À Bordeaux, **la place qui est offerte aux mobilités alternatives**, entendez par là les déplacements effectués à pied, en vélo, en trottinette ou en transport en commun, ne cesse de croître. En 2018, **l'utilisation des transports collectifs et des vélos a progressé de 10 %, quand le nombre d'abonnés autopartage a augmenté de 20 %**. Le réseau de tramway, avec ses 66 km de lignes (74 km d'ici 2020) peut se targuer d'être **un réseau de premier plan en France**. Il fait l'objet de grandes opérations d'investissement dans le cadre du schéma directeur des déplacements métropolitains : l'extension de la ligne C vers Villenave-d'Ornon inaugurée en février dernier et la construction de la ligne D, en partie opérationnelle dès fin 2019, en sont des exemples.

**Ces modes de déplacements alternatifs à la voiture répondent à un double enjeu** pour la Ville : ils participent à la diminution de la congestion routière tout en s'inscrivant dans **le défi du développement durable**. Leur déploiement est le garant d'une réduction de l'empreinte écologique des transports, d'une meilleure qualité de l'air et du bien-vivre des générations d'aujourd'hui et de demain en ville.

Parmi les tendances actuelles en termes de mobilité, on assiste à **une démultiplication de l'usage du vélo**. Bordeaux ne cache pas son ambition de devenir une capitale du vélo. La réservation du pont de pierre aux modes doux, une première mondiale, a permis d'**augmenter la fréquentation cycliste de 40 %** sur le pont en deux ans. La place du vélo dans la rue tend, à juste titre, à être à la hauteur de la part modale qu'il représente.

Plus récent, **le free-floating a le vent en poupe**. Le concept est simple : c'est la possibilité pour l'utilisateur de prendre et de déposer un véhicule à n'importe quel endroit de la ville, sans nécessité de réserver à l'avance ni de le relier à une borne. **Le free-floating offre accessibilité, flexibilité et liberté**. Cela s'est concrétisé par l'apparition en masse des vélos placés en libre-service par des opérateurs privés il y a quelques mois et désormais complétée par l'offre de scooters et de trottinettes électriques. Le revers de cette liberté totale se trouve dans **l'entrave régulière au partage de la rue**, à la défaveur des piétons. Si ces objets sont par essence « doux », leur utilisation n'est pas toujours maîtrisée et leur disposition peut se révéler encombrante.

Il apparaît dès lors opportun de **sensibiliser tous les acteurs de la rue**. C'est notamment l'objet de l'Abécédaire des #ActeursDeLaRue et de la campagne pédagogique déployée à Bordeaux ces derniers mois. Et d'aller plus loin **en encadrant les conditions d'usage de ces nouveaux véhicules**, dans un **objectif d'apaisement et de sécurité commune**.

L'annonce de la ministre des Transports d'interdire la circulation des trottinettes électriques sur les trottoirs dès septembre 2019, va dans le sens d'une responsabilisation de l'usage de ces objets. La Ville de Bordeaux accompagnera, elle aussi dans les prochains mois, l'évolution positive de ces nouvelles pratiques, en limitant le nombre d'unités mises en circulation par opérateur, par le paiement d'une redevance annuelle et par l'obligation pour les opérateurs et leurs clients de stationner ces objets dans des espaces prévus à cet effet.

Mais au-delà de toute réglementation, **le savoir-être doit être au cœur de la mobilité multiple** : à pied, à bicyclette, à trottinette comme en gyropode, le code de la rue est valable pour tous. Un leitmotiv qu'il appartient à chacun d'avoir à l'esprit pour **une cohabitation sereine de l'espace public**.

#### Contact :

groupemajoritaire.bordeaux@gmail.com





**LA COMPAGNIE DU LIT**

*Osez nous demander la lune !*

~~709€~~  
**499€**

**dunlopillo**

matelas Nantes  
en 140x190



LES JOURS

**IMBATTABLES\***

**-30€** TOUS LES **100€** D'ACHAT

Matelas DUNLOPILLO NANTES, mousse Aérial et visco-élastique, 7 zones de confort, système No Flip (ne se retourne pas), garnissage mousse à mémoire, fibres Climafresh et mousse de confort. Coutil Stretch 100% Polyester. Traitement anti-acariens et antibactérien. Fabrication française. \*Offre valable du **27 MAI** au **16 JUIN 2019**, sur l'intégralité des produits (hors Tempur et modèles d'exposition) et des services proposés, dans la limite des stocks disponibles. Remise déduite en caisse.



**LACOMPAGNIEDULIT.COM**

**BORDEAUX** - 83 Cours ALSACE LORRAINE - Tél. : 05 56 08 30 90

Horaires : du lundi au vendredi de 10h à 12h30 et de 14h à 19h, et le samedi de 10h à 19h

**MÉRIGNAC** - 15 Rue ALBERT EINSTEIN - Tél. : 05 56 93 15 40

Horaires : du lundi au samedi de 10h à 19h sans interruption